

# Q1

## Delårsrapport

Januari till mars 2021



# Förutsättningar för tillväxt

Trots rådande pandemi har koncernens lönsamhet stabiliserats och närmar sig nu det långsiktiga lönsamhetsmålet. De strategiska åtgärder som genomförts under 2019 och 2020 har lett till lägre omkostnader och ökad effektivitet. Det ger en stabil bas för lönsam tillväxt framåt. Nettoomsättning i kvartalet uppgick till 282 (341) miljoner kronor. EBITA-resultatet var 18,2 (28,9) miljoner kronor vilket motsvarar en marginal om 6,5 (8,5) procent.

## Första kvartalet, 1 januari – 31 mars 2021

- Nettoomsättningen uppgick till 282,0 (341,1) miljoner kronor
- EBITA uppgick till 18,2 (28,9) miljoner kronor och EBITA-marginalen till 6,5 (8,5) procent
- EBIT uppgick till 15,5 (26,1) miljoner kronor och rörelsemarginalen till 5,5 (7,7) procent
- Periodens resultat uppgick till 9,3 (16,2) miljoner kronor
- Periodens resultat per aktie uppgick till 0,38 (0,67) kronor (ingen utspädningseffekt)



Trots pandemins negativa effekter och utmaningar har vi lyckats stabilisera koncernens lönsamhet och vi närmar oss vårt långsiktiga lönsamhetsmål



### Kontaktinformation

**Helena Hed**  
VD och Koncernchef  
+46 (0)10 516 00 00  
helena.hed@pe.se

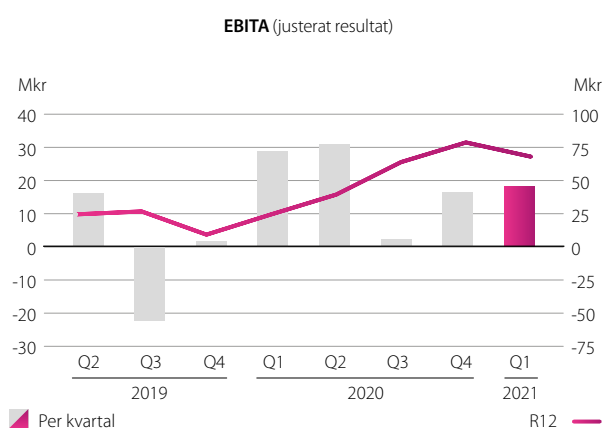
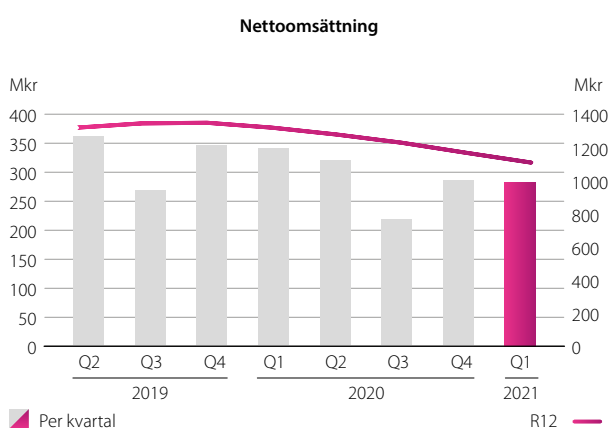
**Peter Sandberg**  
Finansdirektör  
+46 (0)10 516 03 67  
peter.sandberg@pe.se

### Finansiell kalender

Årsstämma 2021	5 maj 2021
Delårsrapport april–juni 2021	16 juli 2021
Delårsrapport juli–september 2021	29 oktober 2021
Bokslutskommuniké 2021	11 februari 2022

## Koncernen i sammandrag

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar	Jan-mar	Jan-dec	Rullande
	2021	2020	2020	12 mån
Nettoomsättning	282,0	341,1	1 167,0	1 108,0
EBITA	18,2	28,9	78,7	68,0
EBITA-marginal %	6,5	8,5	6,7	6,1
Rörelseresultat, EBIT	15,5	26,1	67,4	56,8
Rörelsemarginal %	5,5	7,7	5,8	5,1
Periodens resultat	9,3	16,2	37,1	30,1
Periodens resultat per aktie (kr) före utspädning	0,38	0,67	1,54	1,25
Nettofordran (-)/ skuld	304,2	365,8	284,3	304,2



282 mkr

Nettoomsättning

18,2 mkr

EBITA

6,5%

EBITA-marginal

## Kommentar från VD

---



”

Vi har en stabil och lönsam grund på plats, fokus framåt ligger på att skapa hållbar lönsam tillväxt

Under årets första kvartal har vi på PE fortsatt att skapa samhällsnytta i våra tusentals uppdrag. Tillsammans med våra kunder formar våra ingenjörer, arkitekter och specialister ett hållbart samhälle där vi själva vill leva och utvecklas.

Nettoomsättningen i kvartalet uppgick till 282 (341) miljoner kronor. EBITA-resultatet var 18,2 (28,9) miljoner kronor vilket motsvarar en marginal om 6,5 (8,5) procent. Trots pandemins negativa effekter och utmaningar har vi lyckats stabilisera koncernens lönsamhet och vi närmar oss vårt långsiktiga lönsamhetsmål. Vårt arbete med att stärka vår interna plattform har lett till minskade omkostnader och höjd effektivitet. Idag har vi en stabil bas som grund för tillväxt framåt. Jämfört med det första kvartalet 2020 minskar omsättningen och det förklaras framför allt av två faktorer. Dels var vi färre antal medarbetare vid ingången av 2021 till följd av de anpassningar vi gjort. Dels befinner vi oss fortfarande i en pandemi medan merparten av jämförelseperioden 2020 var opåverkad.

### Hållbar lönsam tillväxt

Vi har en tydlig bild av vår marknadsposition, var vi är starka och hur vi skapar hållbar tillväxt. Idag består vår affär till mer än 90 procent av tjänster i och omkring byggnader. Vårt erbjudande är starkt inom allt från bostadshus, kommersiella fastigheter och industrifastigheter till specialfastigheter, vårdbyggnader och skolfastigheter. Våra ingenjörer, arkitekter och specialister har all den kunskap och erfarenhet som krävs för att möta våra kunders behov. Vi bygger högt, brett och hållbart och vår expertis gör att vi är med och skapar Sveriges häftigaste byggnader. Vi har en stark lokal närvaro runt om i landet med djup förståelse för våra drygt 4 000 kunder och deras verklighet.

Vår övertygelse är att kundnära team bygger vår fortsatta framgång. För oss är ett lyhört ledarskap, ett proaktivt medarbetarskap och en kreativ arbetsmiljö avgörande faktorer för att vi ska kunna utveckla och attrahera branschens bästa medarbetare. Det är ett långsiktigt arbete som kräver tålamod, beslutsamhet

och ledarskap. Sedan årsskiftet har vi en ny organisation på plats där vi decentraliserat och effektiviserat verksamheten ytterligare. Genom att ta bort ett chefsled har vi stärkt vårt kundfokus och tydliggjort affärsansvaret. Samtliga affärsområden finns representerade i ledningsteamet vilket ger ökad delaktighet och genomförandekraft. I samband med vår rapport för det andra kvartalet 2021 som offentliggörs den 16 juli kommer vi att ge mer detaljer kring vår fortsatta utveckling. Vi kommer att berätta om vår strategiska plan framåt och tydliggöra för hur vi på bästa sätt ska skapa hållbar och lönsam tillväxt framåt.

## Förutsättningar för tillväxt

Under kvartalet har utvecklingen inom våra tre segment varierat. Det är tydligt att de åtgärder som vidtagits skapat förutsättningar för tillväxt och framöver kommer det att vara prioriterat i hela organisationen. Sedan årsskiftet har vi inte några medarbetare i korttidsarbete.

Inom Arkitektur & Management fortsätter resultatet att förbättras och segmentet fördubblar under kvartalet resultatet jämfört med motsvarande period föregående år. De åtgärder som genomförts i form av kostnadsbesparingar och effektiviseringar har fått avsedd effekt. Förbättringen förklaras också av en ökad säljaktivitet med nya uppdrag som följd. Verksamheten är tillbaka till att leverera stabila positiva resultat även om lönsamheten ännu inte nått upp till målsatta nivåer.

Segmentet Bygg & Anläggning fortsätter att leverera stabila resultat och god lönsamhet. Inom segmentets erbjudande kopplat till byggnader ser vi en fortsatt positiv utveckling och framåt ska vi utöka verksamheten ytterligare. Den minskade omsättningen förklaras av en svag utveckling inom infrastrukturverksamheten samt något färre medarbetare.

Segmentet Installation har trots pandemins negativa påverkan stabiliserat lönsamheten på nivåer i linje med de långsiktiga finansiella målen. Arbetet fokuseras nu på att stärka och växa verksamheten. Den minskade omsättningen förklaras av de åtgärder som genomfördes under 2020 för att anpassa verksamheten efter förutsättningarna på marknaden.

## Förbättrat marknadsläge under andra halvåret

Den marknad vi möter under 2021 påverkas fortfarande av pandemin. Vi ser dock tydliga indikationer på en ökad aktivitet på marknaden. Vår arkitektverksamhet arbetar i tidiga skeden av projekt och förbättringen vittnar om att kunder på nytt vågar göra investeringar. Vår bedömning är att marknadsläget stegvis kommer att förbättras med tonvikt på andra halvåret. På lång sikt befinner vi oss på en väldigt bra marknad med stabil efterfrågan. En efterfrågan som drivs av de globala megatrenderna som urbanisering, digitalisering och en hållbar omställning. På kort sikt är vi dock fortsatt påverkade av pandemin.

Mitt och ledningens fokus för 2021 är att skapa högsta möjliga värde för våra kunder, fortsätta att utveckla vår företagskultur och att säkerställa stabila marginaler. På medellång sikt är jag övertygad om att våra tillväxtfrämjande aktiviteter kommer att ge god effekt. Vi har ett viktigt uppdrag och framåt kommer vi att fortsätta att förnya samhället genom innovativa och hållbara lösningar.

Stockholm den 5 maj 2021

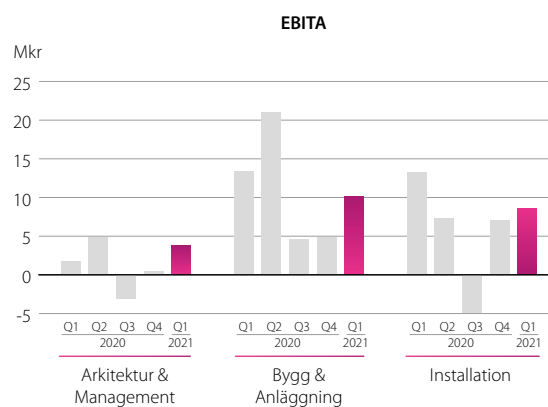
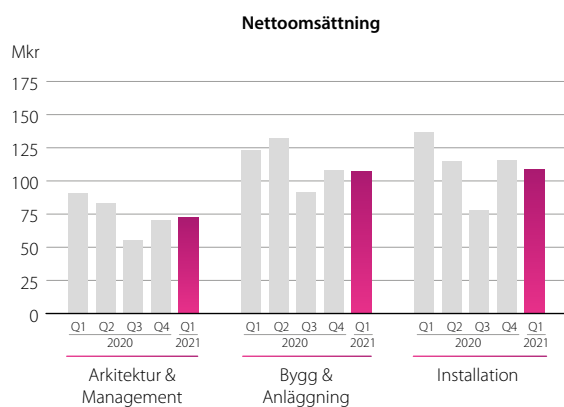
**Helena Hed**

VD och Koncernchef

# Finansiell översikt segment

## Nettoomsättning och rörelseresultat per segment

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
<b>Nettoomsättning</b>				
Arkitektur & Management	72,1	90,7	300,0	281,3
Bygg & Anläggning	107,3	123,2	455,6	439,7
Installation	108,4	136,5	445,1	417,1
Övrigt	-5,8	-9,3	-33,6	-30,1
<b>Summa</b>	<b>282,0</b>	<b>341,1</b>	<b>1 167,0</b>	<b>1 108,0</b>
<b>Resultat</b>				
Arkitektur & Management	3,8	1,7	3,9	6,0
Bygg & Anläggning	10,1	13,4	43,9	40,6
Installation	8,6	13,2	22,6	18,0
Övrigt	-4,3	0,7	8,4	3,4
<b>EBITA</b>	<b>18,2</b>	<b>28,9</b>	<b>78,7</b>	<b>68,0</b>
Förvävsrelaterade poster	-2,7	-2,8	-11,3	-11,2
<b>Rörelseresultat, EBIT</b>	<b>15,5</b>	<b>26,1</b>	<b>67,4</b>	<b>56,8</b>
Finansnetto	-3,8	-3,2	-13,6	-14,2
Skatt	-2,4	-6,6	-16,8	-12,6
<b>Periodens resultat</b>	<b>9,3</b>	<b>16,2</b>	<b>37,1</b>	<b>30,1</b>



# Intäkter och resultat i koncernen

---

## Första kvartalet, 1 januari – 31 mars 2021

Nettoomsättningen för det första kvartalet uppgick till 282,0 (341,1) Mkr, en minskning med 17,3 procent jämfört med föregående år. Den lägre omsättningen i kvartalet hänförs till färre antal anställda inom alla tre rörelsesegment samt en något lägre debiteringsgrad än under det första kvartalet 2020.

Kalendereffekten har påverkat omsättningen negativt med 7,3 Mkr då kvartalet innehöll en och en halv arbetsdag mindre jämfört med föregående år. Den organiska tillväxten var negativ som konsekvens av personalminskningen och uppgick till -17,3 procent och -15,2 procent rensat för kalendereffekt.

Kvartalet uppvisade fortsatt stabila marginaler genom ett ökat säljarbete, lägre omkostnader och bättre effektivitet. Resultatet kom dock ej upp i föregående års resultatnivå till följd av färre antal anställda samt att kvartalet varit negativt påverkat av pandemin. Segment Arkitektur & Management uppvisade ett bättre resultat än föregående år medan övriga segment redovisade lägre. Resultatet före förvävsrelaterade poster (EBITA) uppgick till 18,2 (28,9) Mkr och rörelseresultatet (EBIT) till 15,5 (26,1) Mkr. EBITA-marginalen uppgick till 6,5 (8,5) procent.

### Tillväxt

Genomsnittlig årlig tillväxt på 15 % över en konjunkturcykel

### Lönsamhet

EBITA-marginal som överstiger 8 % över en konjunkturcykel

### Skuldsättning

Mellan 1,5–2,0 ggr R12 EBITDA över en konjunkturcykel

### Utdelningspolicy

30–50 % av årets resultat

---

## Projektengagemangs finansiella mål



# Arkitektur & Management

---

Arkitektur & Management erbjuder tjänster inom arkitektur, projektledning och samhällsutveckling. Det innefattar allt inom stadsplanering, husarkitektur, landskapsarkitektur och inredningsarkitektur samt projektledning, analys och rådgivning. Vi arbetar i alla skeden av byggprocessen samt med frågor som berör samhällsutveckling och hållbarhet.

Under det första kvartalet 2021 uppgick segmentets nettoomsättning till 72 (91) miljoner kronor. EBITA-resultatet ökade till 3,8 (1,7) miljoner kronor och EBITA-marginalen uppgick till 5,2 (1,8) procent.

Segmentet fortsätter att förbättra resultatet och fördubblar under kvartalet resultatet jämfört med motsvarande period föregående år. De åtgärder som genomförts i form av kostnadsbesparingar och effektiviseringar har fått avsedd effekt. Förbättringen förklaras också av en ökad säljaktivitet med nya uppdrag som följd.

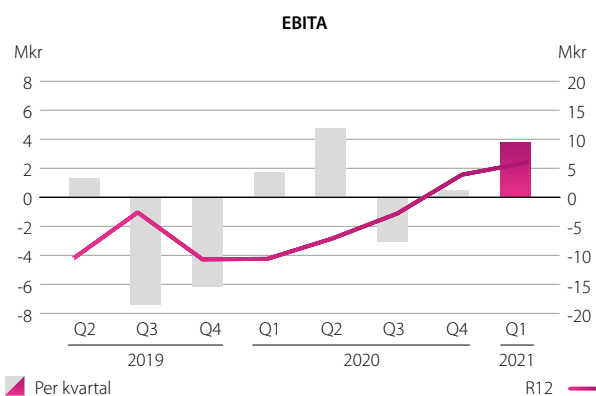
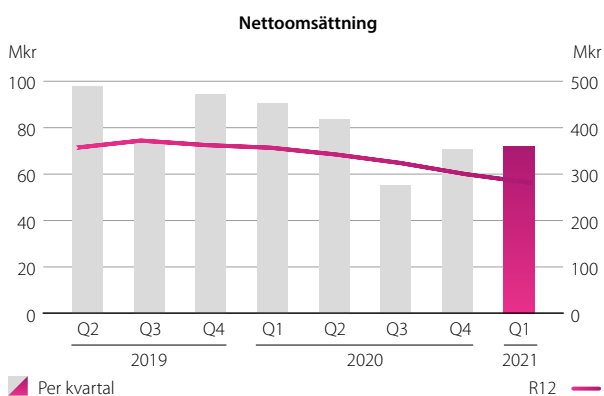
Verksamheten är tillbaka till att leverera stabila positiva resultat även om lönsamheten ännu inte nått upp till målsatta nivåer. Inga medarbetare har befunnit sig i korttidsarbete under perioden.

Marknaden för tjänsterna inom segmentet har under kvartalet förbättrats. Pandemin har fortfarande en stor negativ påverkan och det finns en viss försiktighet bland beställare. Däremot ser vi tydliga signaler på ökad aktivitet på marknaden och fler projekt sätts igång i hela landet.



## Segment i sammandrag

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	72,1	90,7	300,0	281,3
- varav intern nettoomsättning	6,7	9,2	30,7	28,2
Total tillväxt, %	-20,5	-12,1	-18,8	0,0
- varav organisk tillväxt, %	-20,5	-13,8	-19,2	0,0
- varav förvärvad tillväxt, %	0,0	1,7	0,5	0,0
EBITA	3,8	1,7	3,9	6,0
- EBITA-marginal, %	5,2	1,8	1,3	2,1
Genomsnittligt antal anställda	189	246	228	213



## Exempel på nya uppdrag under kvartalet

- Inredningsprojektering av Saabs nya kontor i Saab Tower i Kista
- Projekteringsledning vid nybyggnation av studentbostäder, evakueringslokaler och ombyggnad av butiker vid Kv. Rackarberget till Uppsalahem
- Utvecklande av nytt verktyg för klimatriskbedömning i fastighetsbeståndet åt större fastighetsbolag

72 mkr

Nettoomsättning

3,8 mkr

EBITA

5,2%

EBITA-marginal



# Bygg & Anläggning

Bygg & Anläggning erbjuder tjänster till kunder inom bygg- och fastighetssektorn samt infrastruktur. Det innefattar allt från byggkonstruktion, akustik, geoteknik, energi, miljö och hållbarhet till järnväg och omgivningspåverkan.

Under det första kvartalet 2021 uppgick segmentets nettoomsättning till 107 (123) miljoner kronor. EBITA-resultatet uppgick till 10,1 (13,4) miljoner kronor och EBITA-marginalen var 9,4 (10,9) procent.

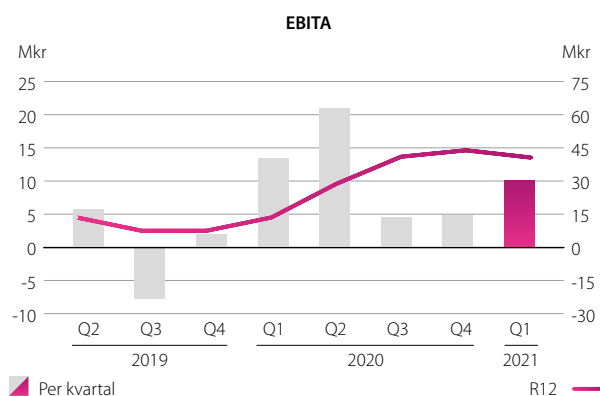
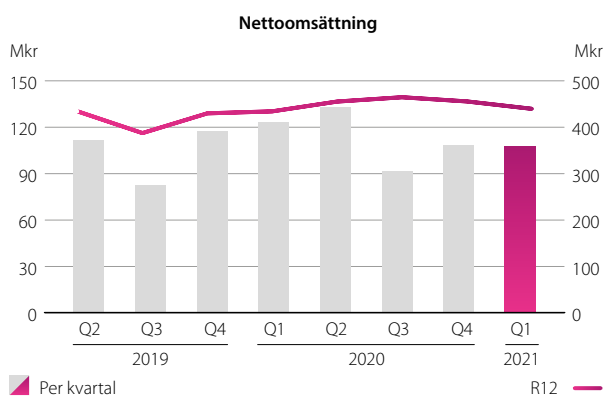
Segmentet fortsätter att leverera stabila resultat och god lönsamhet. Inom segmentets erbjudande kopplat till byggnader ser vi en fortsatt positiv utveckling. Med ett konkurrenskraftigt erbjudande och ett stort förtroende bland kunderna är fokus framåt att få verksamheten att växa.

Den minskade omsättningen förklaras av en svag utveckling inom infrastrukturverksamheten samt något färre medarbetare. Inga medarbetare har befunnit sig i korttidsarbete under perioden.

Marknaden för tjänsterna inom segmentet har utvecklats positivt under kvartalet och vi ser ett fortsatt stabilt orderläge. Pandemin fortsätter att ha en negativ påverkan men den underliggande efterfrågan på segmentets tjänster är god.

## Segment i sammandrag

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	107,3	123,2	455,6	439,7
- varav intern nettoomsättning	4,9	8,1	26,7	23,5
Total tillväxt, %	-12,9	6,1	6,7	0,0
- varav organisk tillväxt, %	-12,9	6,1	6,7	0,0
- varav förvärvad tillväxt, %	0,0	0,0	0,0	0,0
EBITA	10,1	13,4	43,9	40,6
- EBITA-marginal, %	9,4	10,9	9,6	9,2
Genomsnittligt antal anställda	298	333	326	315



## Exempel på nya uppdrag under kvartalet

- Konstruktion av Årjängs Badhus, ett partneringsprojekt tillsammans med PEAB
- Byggnadsakustisk projektering och ljudhandlingar vid Kv. Åkanten 3 i Göteborg åt Partillebo AB
- BREEAM-certifiering av logistikbyggnader i Staffanstorps och Köge åt Logicens NREP

107mkr

Nettoomsättning

10,1mkr

EBITA

9,4%

EBITA-marginal



# Installation

---

Installation erbjuder installationstekniska tjänster i alla skeden av byggprocessen med fokus på VVS-design, el- och teleteknik, automation, säkerhet, brand, risk, skydd, besiktning och sprinkler.

Under det första kvartalet 2021 uppgick segmentets nettoomsättning till 108 (136) miljoner kronor. EBITA-resultatet uppgick till 8,6 (13,2) miljoner kronor och EBITA-marginalen var 8,0 (9,7) procent.

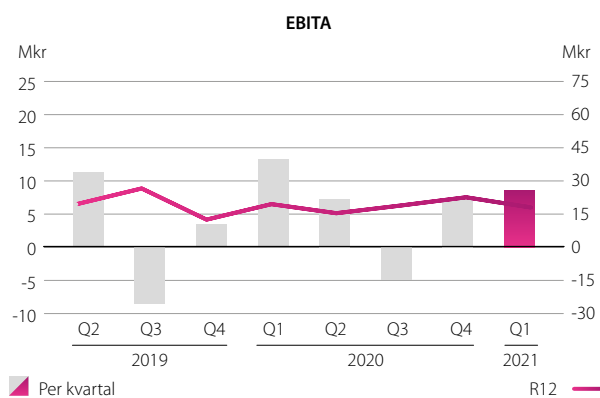
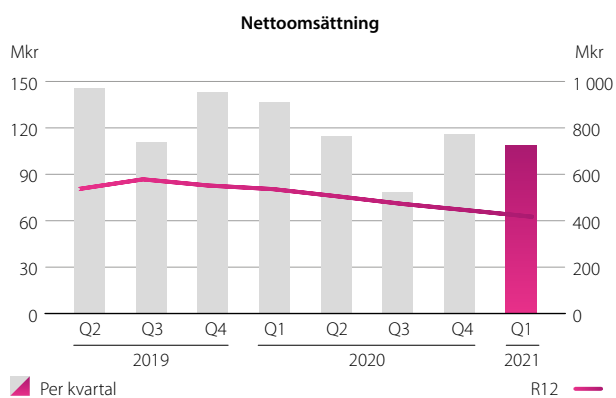
Trots pandemins negativa påverkan på verksamheten har segmentets lönsamhet stabiliserats på nivåer i linje med de långsiktiga finansiella målen. Arbetet fokuseras nu på att stärka och utöka verksamheten.

Den minskade omsättningen förklaras av de åtgärder som genomfördes under 2020 för att anpassa verksamheten efter förutsättningarna på marknaden. Inga medarbetare har befunnit sig i korttidsarbete under perioden.

Marknaden för tjänsterna inom segmentet är till följd av pandemin fortsatt osäker, dock har vi under kvartalet sett positiva signaler som pekar på en återhämtning.

## Segment i sammandrag

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	108,4	136,5	445,1	417,1
- varav intern nettoomsättning	3,7	5,4	17,9	16,2
Total tillväxt, %	-20,5	-11,0	-19,5	0,0
- varav organisk tillväxt, %	-20,5	-11,0	-19,5	0,0
- varav förvärvat tillväxt, %	0,0	0,0	0,0	0,0
EBITA	8,6	13,2	22,6	18,0
- EBITA-marginal, %	8,0	9,7	5,1	4,3
Genomsnittligt antal anställda	299	397	372	346



## Exempel på nya uppdrag under kvartalet

- Nytt ramavtal gällande ljusplanering, el- och belysningsprojektering och bygglösning med Stockholms stads exploateringskontor och trafikkontor
- VVS-design för påbyggnad av kontorshus Stampgatan 14 i Göteborg på uppdrag av Wallenstam
- Elprojektering i höghus vid projektet Årstahuset åt Ikano Bostad

108mkr

Nettoomsättning

8,6mkr

EBITA

8,0%

EBITA-marginal

# Kassaflöde och finansiell ställning

## Första kvartalet, 1 januari – 31 mars 2021

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 1,0 (40,5) Mkr varav förändring av rörelsekapital uppgick till -29,0 (2,3) Mkr. Betalning av löneskatt för 2019 samt ökning av upp- arbetad tid förklarar största delen av förändringen av rörelse- kapitalet i perioden. Investeringsverksamheten uppvisade ett nettoutflöde under kvartalet på 1,1 (3,4) Mkr. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -27,0 (-59,7) Mkr och avser huvudsakligen amortering av banklån med -8,8 (-12,3) Mkr och amortering av leasingskuld med -18,6 (-18,9) Mkr. Nettoskulden vid utgången av kvartalet uppgick till 304,2 (365,8) Mkr. Exklusive den tillkommande leasingskuld som från 2019 redovisas enligt IFRS 16 är nettoskulden 171,6 (235,0) Mkr.

## Förvärv

Inga bolag har förvärvats under 2021.

## Investeringar samt avskrivningar

Inköp av anläggningstillgångar för perioden uppgick till 1,1 (3,4) Mkr. Avskrivning av totala anläggningstillgångar uppgick till 23,0 (20,8) Mkr varav avskrivning på leasade tillgångar 18,0 (15,7) Mkr respektive avskrivning av immateriella tillgångar 3,1 (3,2) Mkr.

## Väsentliga händelser under perioden

1 januari – 31 mars 2021

### Decentralisering

Den 1 januari decentraliserades verksamheten genom att ett chefsled togs bort. Detta gjordes för att ytterligare stärka kund- fokus, öka effektiviteten och tydliggöra affärsansvar.

### Påverkan från covid-19-pandemin

Till följd av effekterna av covid-19 har marknadsläget gradvis förändrats under det senaste året. För att säkerställa hälsan för våra medarbetare, kunder och samarbetspartners följer vi myndigheternas beslut och rekommendationer samt vidtar de åtgärder som krävs för att minimera spridningen av viruset. Under perioden har inga statliga stöd nyttjats av PE. Den kostnads- översyn som inleddes 2020 fortgår och planerade investeringar skjuts på framtiden. Den finansiella påverkan till följd av covid-19 är för tillfället inte möjlig att förutse men det råder en stor osäker- het på marknaden med både framskjutna och uteblivna projekt som följd. Vi har i dagsläget inte identifierat nedskrivningsbehov av koncernens tillgångar eller gjort särskild avsättning till följd av påverkan av covid-19.

## Väsentliga händelser efter periodens utgång

Inga väsentliga händelser efter periodens utgång.

# Övrig information

---

## Medarbetare

Genomsnittligt antal årsanställda under kvartalet uppgick till 891 (1 094). Antalet anställda vid periodens utgång var 889 (1 084).

## Skatt

Skattekostnaden för perioden uppgick till -2,4 (-6,6) Mkr.

## Moderbolaget

Moderbolagets nettoomsättning för perioden 1 januari – 31 mars uppgick till 0 (0) Mkr med ett rörelseresultat (EBIT) motsvarande -4,0 (-3,8) Mkr.

## Aktien

B-aktien är sedan 19 juni 2018 noterad på Nasdaq Stockholm. Beleggskursen den 31 mars för PENG-B var 23,90 kronor, en uppgång med 0,8 procent under första kvartalet 2021.

## Transaktioner med närstående

Under första kvartalet 2021 har PE inte haft några transaktioner med närstående.

## Kalendereffekter

Kalendereffekten under första kvartalet 2021 jämfört med 2020 är minus 1,5 dagar. För ytterligare information, se sidan 29.

## Redovisningsprinciper

Denna rapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering, International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) sådana de antagits av EU. Koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper som beskrivs i Not 1 i årsredovisningen för 2020. Balansräkningarna presenteras i sammandrag. För att öka jämförbarheten med andra aktörer på marknaden införde PE den 1 januari 2018 resultatbegreppet EBITA som definieras som rörelseresultat exklusive förvärvsrelaterade poster. Rörelseresultatet justeras därmed med av- och nedskrivningar av förvärvsrelaterade immateriella tillgångar inklusive goodwill samt omvärdering av villkorade köpeskillningar och vinster/förluster vid avyttring av bolag och verksamheter. PE tillämpar samtliga av EU godkända IFRS och uttalanden (IFRIC) så långt det är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen samt i vissa fall av skatteskal. Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering samt Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2, Redovisning för juridiska personer.

## Risker och osäkerhetsfaktorer

PE är exponerat mot affärsrisker kopplade till konjunktur- och strukturförändringar samt förändrade marknadstrender. Övriga risker inkluderar förmågan, att rekrytera, behålla och utveckla medarbetare. Vidare är koncernen exponerad mot ränte-, valuta-, och kreditrisker. PE skulle vid kraftigt förändrade omständigheter på bolagets marknader, kunna få problem att teckna nya kreditfaciliteter och därmed behöva använda en större del av kassaflödet för räntebetalningar och amorteringar. Det skulle kunna påverka bolaget negativt. Riskexponeringen beskriven i årsredovisningen 2020 beskriver vidare risk och osäkerhetsfaktorer och de är inte förändrade för denna period.

PE är för närvarande inblandad i två tvister med Cortus AB. Den 5 juni 2019 ingavs två stämningsansökningar mot Cortus AB, där yrkat belopp uppgår till cirka 5,3 Mkr. PEs krav avser ersättning för utfört arbete. Cortus AB har framställt motkrav uppgående till cirka 12,6 Mkr. PE anser att Cortus AB:s krav helt saknar grund.

## Granskning

Denna rapport har ej varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

## Framåtriktad information

Framåtriktad information i denna rapport baseras på företagsledningens förväntan vid tidpunkten för rapporten. I likhet med alla framtidsbedömningar innehåller sådana antaganden risker och osäkerheter som kan innebära att verkligt utfall blir annorlunda än det beräknade resultatet. Bolaget åtar sig inte att uppdatera eller rätta sådan framåtriktad information annat än vad som stipuleras i lag.

Denna information är sådan information som Projektengagemang Sweden AB (PUBL) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom kontaktpersonernas försorg, för offentliggörande klockan 07:30 CET den 5 maj 2021.

---

Stockholm 2021-05-05  
Projektengagemang Sweden AB (publ)

Helena Hed  
*Verkställande Direktör*

# Resultaträkning för koncernen

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
<b>Nettoomsättning</b>	<b>282,0</b>	<b>341,1</b>	<b>1 167,0</b>	<b>1 108,0</b>
Övriga externa kostnader	-55,4	-65,3	-255,6	-245,7
Personalkostnader	-188,2	-228,8	-757,1	-716,5
<b>Resultat före avskrivningar, EBITDA</b>	<b>38,5</b>	<b>47,0</b>	<b>154,3</b>	<b>145,8</b>
Av- och nedskrivningar	-20,3	-18,0	-75,6	-77,8
<b>Rörelseresultat, EBITA</b>	<b>18,2</b>	<b>28,9</b>	<b>78,7</b>	<b>68,0</b>
Förvävsrelaterade poster	-2,7	-2,8	-11,3	-11,2
<b>Rörelseresultat, EBIT</b>	<b>15,5</b>	<b>26,1</b>	<b>67,4</b>	<b>56,8</b>
Finansiella poster	-3,8	-3,2	-13,6	-14,2
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>11,7</b>	<b>22,9</b>	<b>53,9</b>	<b>42,7</b>
Skatt	-2,4	-6,6	-16,8	-12,6
<b>Periodens resultat</b>	<b>9,3</b>	<b>16,2</b>	<b>37,1</b>	<b>30,1</b>
Hänförs till:				
Moderbolagets aktieägare	9,2	16,4	37,7	30,6
Innehav utan bestämmande inflytande	0,0	-0,2	-0,7	-0,5
Periodens resultat per aktie (kr) före och efter utspädning	0,38	0,67	1,54	1,25

# Koncernens rapport över totalresultat

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Årets resultat	9,3	16,2	37,1	30,1
<b>Totalresultat för året</b>	<b>9,3</b>	<b>16,2</b>	<b>37,1</b>	<b>30,1</b>



# Balansräkning för koncernen

Mkr	31 mar 2021	31 mar 2020	31 dec 2020
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Goodwill	597,3	597,4	597,3
Övriga immateriella anläggningstillgångar	28,4	40,8	31,5
Materiella anläggningstillgångar	179,0	178,4	180,4
Finansiella tillgångar	2,9	3,4	3,3
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>807,6</b>	<b>820,0</b>	<b>812,5</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Omsättningstillgångar exklusive likvida medel	297,3	363,9	277,3
Likvida medel inklusive kortfristiga placeringar	15,9	6,7	43,6
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>313,2</b>	<b>370,6</b>	<b>320,9</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 120,8</b>	<b>1 190,6</b>	<b>1 133,4</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	568,0	538,0	558,0
Innehav utan bestämmande inflytande	-0,1	0,3	-0,2
<b>Summa eget kapital</b>	<b>567,8</b>	<b>538,4</b>	<b>557,8</b>
<b>Skulder</b>			
Långfristiga skulder	226,6	267,3	231,6
Kortfristiga skulder, upplupna kostnader	302,8	362,9	322,5
Uppskjuten skatteskuld	23,6	22,0	21,5
<b>Summa skulder</b>	<b>553,0</b>	<b>652,2</b>	<b>575,7</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 120,8</b>	<b>1 190,6</b>	<b>1 133,4</b>

# Rapport över förändring av eget kapital för koncernen

Mkr	31 mar 2021	31 mar 2020	31 dec 2020
<b>Eget kapital vid periodens ingång</b>	<b>557,8</b>	<b>522,4</b>	<b>522,4</b>
Resultat för perioden	9,3	16,2	37,1
Övriga transaktioner	0,8	-0,3	-1,7
<b>Eget kapital vid periodens slut</b>	<b>567,8</b>	<b>538,4</b>	<b>557,8</b>
Hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare	568,0	538,0	558,0
Innehav utan bestämmande inflytande	-0,1	0,3	-0,2
<b>Totalt</b>	<b>567,8</b>	<b>538,4</b>	<b>557,8</b>

# Kassaflödesanalys för koncernen

Mkr	3 månader		12 månader
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Resultat efter finansiella poster	11,7	22,9	53,9
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23,0	21,1	86,0
Betald skatt	-4,6	-5,7	-3,0
<b>Kassaflöde före förändring av rörelsekapital</b>	<b>30,1</b>	<b>38,2</b>	<b>136,9</b>
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	-29,0	2,3	51,6
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>1,0</b>	<b>40,5</b>	<b>188,5</b>
Köp av materiella,- och immateriella anläggningstillgångar	-1,1	-3,4	-11,9
Förändring av finansiella tillgångar	-0,0	-	0,1
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-1,1</b>	<b>-3,4</b>	<b>-11,8</b>
Amortering av lån	-27,4	-32,8	-135,7
Förändring kreditfaciliteter	0,4	-26,9	-26,9
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-27,0</b>	<b>-59,7</b>	<b>-162,6</b>
<b>Periodens kassaflöde</b>	<b>-27,1</b>	<b>-22,7</b>	<b>14,1</b>
Likvida medel vid periodens början	42,8	28,8	28,8
Kursdifferens i likvida medel	0,1	-0,1	-0,1
<b>Likvida medel vid periodens slut</b>	<b>15,8</b>	<b>6,1</b>	<b>42,8</b>

# Resultaträkning för moderbolaget

Mkr	3 månader		12 månader
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020
<b>Nettoomsättning</b>	0,0	0,0	13,7
Övriga externa kostnader	-1,8	-1,0	-7,6
Personalkostnader	-2,2	-2,1	-7,2
<b>Resultat före avskrivningar, EBITDA</b>	<b>-4,0</b>	<b>-3,1</b>	<b>-1,1</b>
Av- och nedskrivningar	0,0	-0,7	-0,1
<b>Rörelseresultat, EBIT</b>	<b>-4,0</b>	<b>-3,8</b>	<b>-1,2</b>
Finansiella poster	-2,1	-2,4	-10,4
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-6,1</b>	<b>-6,2</b>	<b>-11,6</b>
Bokslutsdispositioner	-	-	-
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-6,1</b>	<b>-6,2</b>	<b>-11,6</b>
Skatt	-0,1	-0,8	0,7
<b>Periodens resultat</b>	<b>-6,2</b>	<b>-7,0</b>	<b>-10,9</b>

# Moderbolagets rapport över totalresultat

Mkr	3 månader		12 månader
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020
Årets resultat	-6,2	-7,0	-10,9
<b>Totalresultat för året</b>	<b>-6,2</b>	<b>-7,0</b>	<b>-10,9</b>

# Balansräkning för moderbolaget

Mkr	31 mar 2021	31 mar 2020	31 dec 2020
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0,1	0,2	0,2
Materiella anläggningstillgångar	0,0	36,7	0,0
Uppskjuten skattefordran	4,8	2,0	4,9
Finansiella tillgångar	777,9	776,3	778,3
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>782,9</b>	<b>815,2</b>	<b>783,4</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Omsättningstillgångar	16,9	62,1	44,3
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>16,9</b>	<b>62,1</b>	<b>44,3</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>799,8</b>	<b>877,3</b>	<b>827,7</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital	473,3	483,9	479,5
Långfristiga skulder	131,9	199,3	140,7
Kortfristiga skulder	194,6	194,1	207,6
<b>Summa skulder</b>	<b>326,6</b>	<b>393,4</b>	<b>348,3</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>799,8</b>	<b>877,3</b>	<b>827,7</b>

# Resultaträkning per kvartal för koncernen

Mkr	Jan-mar 2021	Okt-dec 2020	Jul-sep 2020	Apr-jun 2020	Jan-mar 2020	Okt-dec 2019	Jul-sep 2019	Apr-jun 2019
<b>Nettoomsättning</b>	<b>282,0</b>	<b>286,5</b>	<b>219,5</b>	<b>320,0</b>	<b>341,1</b>	<b>347,4</b>	<b>269,0</b>	<b>361,6</b>
Övriga externa kostnader	-55,4	-64,3	-47,7	-78,3	-65,3	-85,2	-75,6	-82,5
Personalkostnader	-188,2	-184,9	-149,1	-194,3	-228,8	-251,2	-194,7	-242,4
<b>Resultat före avskrivningar, EBITDA</b>	<b>38,5</b>	<b>37,3</b>	<b>22,7</b>	<b>47,4</b>	<b>47,0</b>	<b>11,0</b>	<b>-1,4</b>	<b>36,7</b>
<b>Resultat före avskrivningar, EBITDA (justerat resultat)<sup>1</sup></b>	<b>38,5</b>	<b>37,3</b>	<b>22,7</b>	<b>47,4</b>	<b>47,0</b>	<b>23,7</b>	<b>-1,4</b>	<b>36,7</b>
Av- och nedskrivningar	-20,3	-20,7	-20,3	-16,5	-18,0	-34,5	-20,8	-20,6
<b>Rörelseresultat, EBITA</b>	<b>18,2</b>	<b>16,5</b>	<b>2,3</b>	<b>30,9</b>	<b>28,9</b>	<b>-23,5</b>	<b>-22,2</b>	<b>16,1</b>
<b>Rörelseresultat, EBITA (justerat resultat)<sup>1</sup></b>	<b>18,2</b>	<b>16,5</b>	<b>2,3</b>	<b>30,9</b>	<b>28,9</b>	<b>1,7</b>	<b>-22,2</b>	<b>16,1</b>
Förvävsrelaterade poster <sup>2</sup>	-2,7	-0,8	-4,9	-2,8	-2,8	-2,9	-2,8	-2,8
<b>Rörelseresultat, EBIT</b>	<b>15,5</b>	<b>15,8</b>	<b>-2,5</b>	<b>28,1</b>	<b>26,1</b>	<b>-26,3</b>	<b>-25,0</b>	<b>13,2</b>
<b>Rörelseresultat, EBIT (justerat resultat)<sup>1</sup></b>	<b>15,5</b>	<b>15,8</b>	<b>-2,5</b>	<b>28,1</b>	<b>26,1</b>	<b>-1,1</b>	<b>-25,0</b>	<b>13,2</b>
Finansiella poster	-3,8	-3,1	-3,5	-3,8	-3,2	-3,0	-3,9	-2,1
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>11,7</b>	<b>12,7</b>	<b>-6,0</b>	<b>24,3</b>	<b>22,9</b>	<b>-29,4</b>	<b>-29,0</b>	<b>11,1</b>
Skatt	-2,4	-6,6	2,9	-6,4	-6,6	-4,2	6,0	-3,0
<b>Periodens resultat<sup>3</sup></b>	<b>9,3</b>	<b>6,1</b>	<b>-3,1</b>	<b>17,9</b>	<b>16,2</b>	<b>-33,6</b>	<b>-23,0</b>	<b>8,1</b>
Hänförs till:								
Moderbolagets aktieägare	9,2	6,4	-3,2	18,0	16,4	-33,2	-22,8	8,1
Innehav utan bestämmande inflytande	0,1	-0,3	0,0	-0,2	-0,3	-0,5	-0,2	0,0

1 Justerat för jämförelsestörande poster 2019

2 Förvävsrelaterade poster definieras som av- och nedskrivningar av goodwill och förvävsrelaterade immateriella tillgångar, omvärdering av tilläggsköpeskillningar samt vinster och förluster vid avyttringar av bolag, verksamheter, mark och byggnader

3 Inga avvikelser mellan periodens resultat och periodens totalresultat

# Nyckeltal koncernen

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
<b>LÖNSAMHET</b>				
EBITDA	38,5	47,0	154,3	145,8
EBITDA-marginal, %	13,6	13,8	13,2	13,2
EBITA	18,2	28,9	78,7	68,0
EBITA-marginal, %	6,5	8,5	6,7	6,1
EBIT	15,5	26,1	67,4	56,8
EBIT-marginal, %	5,5	7,7	5,8	5,1
<b>NETTOOMSÄTTNING</b>				
Total tillväxt, %	-17,3	-7,9	-13,4	-
- varav organisk tillväxt	-17,3	-8,4	-13,4	-
- varav förvärvad tillväxt	-	0,5	-	-
<b>FINANSIELL STÄLLNING</b>				
Soliditet, %	50,7	45,2	50,0	-
Disponibla likvida medel	175,9	166,7	203,6	-
- varav outnyttjade kreditfaciliteter	160,0	160,0	160,0	-
Skuldsättning	2,1	3,9	1,8	2,1
<b>ÖVRIGT</b>				
Antal anställda	889	1 084	964	889
Medelantalet anställda	891	1 094	984	974
Debiteringsgrad, %	74,9	76,2	77,0	76,7
Resultat per aktie före och efter utspädning, kr	0,38	0,67	1,54	1,25
Eget kapital per aktie, kr	23,13	21,91	22,72	23,13

# Noter

## NOT 1 Förvärv

Under första kvartalet 2021 har inga förvärv av dotterbolag gjorts. 2020 gjordes inte heller några förvärv. En tilläggsköpeskilling avseende FAST Engineering Göteborg AB utbetalades 2020 och en reserverad tilläggsköpeskilling avseende Devo Engineering AB löstes upp. Inga krav avseende förvärvet kvarstår.

### Förvärvsrelaterade poster

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
<b>EBITA</b>	<b>18,2</b>	<b>28,9</b>	<b>78,7</b>	<b>68,0</b>
Avskrivning av förvärvsrelaterade immateriella anläggningstillgångar	-2,7	-2,8	-11,2	-11,1
<b>Förvärvsrelaterade poster</b>	<b>-2,7</b>	<b>-2,8</b>	<b>-11,2</b>	<b>-11,1</b>
<b>Rörelseresultat, EBIT</b>	<b>15,5</b>	<b>26,1</b>	<b>67,5</b>	<b>56,9</b>

## NOT 2 Finansiella instrument per kategori

Verkligt värde på koncernens finansiella instrument fastställs genom marknadsvärdering, tex nyligen genomförda transaktioner, pris på liknande instrument och diskonterade kassaflöden. När tillförlitligt underlag saknas för värdering till verkligt värde redovisas finansiella instrument till anskaffningsvärdet (nivå 3). Det skedde

inga överföringar mellan någon av nivåerna under perioden. Inga finansiella instrument har klassificerats till nivå 2. Redovisat värde anses utgöra en rimlig uppskattning av verkligt värde på samtliga finansiella tillgångar och skulder. De finansiella tillgångarna och skulderna hänförs till värderingskategori 2 och 3.

### 31 mar 2021

Mkr	Värderade till verkligt värde via resultatet	Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Varav verkligt värde per nivå*		
				1	2	3
<b>Finansiella instrument, tillgångar</b>						
Finansiella placeringar	2,8	–	–	–	–	2,8
Kundfordringar	–	141,4	–	–	–	–
Kortfristiga placeringar	0,2	–	–	–	–	0,2
Övriga långfristiga fordringar	–	0,0	–	–	–	–
<b>Summa finansiella tillgångar</b>	<b>3,0</b>	<b>141,5</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>3,0</b>
<b>Finansiella instrument, skulder</b>						
Skuldförd köpeskilling	–	–	–	–	–	–
Skulder till kunder och leverantörer	–	–	53,2	–	–	–
Övriga långfristiga skulder	–	–	1,7	–	–	–
Räntebärande skulder, långfristiga	–	–	226,2	–	–	–
Räntebärande skulder, kortfristiga	–	–	93,9	–	–	–
<b>Summa finansiella skulder</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>375,0</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>

### 31 mar 2020

Mkr	Värderade till verkligt värde via resultatet	Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Varav verkligt värde per nivå*		
				1	2	3
<b>Finansiella instrument, tillgångar</b>						
Finansiella placeringar	3,2	–	–	–	–	3,2
Kundfordringar	–	194,8	–	–	–	–
Kortfristiga placeringar	0,6	–	–	–	–	0,6
Övriga långfristiga fordringar	–	0,1	–	–	–	–
<b>Summa finansiella tillgångar</b>	<b>3,9</b>	<b>195,0</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>3,9</b>
<b>Finansiella instrument, skulder</b>						
Skuldförd köpeskilling	13,8	–	–	–	–	13,8
Skulder till kunder och leverantörer	–	–	64,0	–	–	–
Övriga långfristiga skulder	–	–	1,5	–	–	–
Räntebärande skulder, långfristiga	–	–	256,9	–	–	–
Räntebärande skulder, kortfristiga	–	–	115,7	–	–	–
<b>Summa finansiella skulder</b>	<b>13,8</b>	<b>–</b>	<b>438,1</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>13,8</b>

Finansiella tillgångar och finansiella skulder som värderas till verkligt värde i balansräkningen, eller där upplysning lämnas om verkligt värde, klassificeras i någon av tre nivåer baserat på den information som används för att fastställa det verkliga värdet. Det har inte skett några förflyttningar mellan nivåerna, varken 2020 eller 2019.

#### Nivå 1

Finansiella instrument där verkligt värde fastställs utifrån observerbara (ojusterade) noterade priser på en aktiv marknad för identiska tillgångar och skulder. En marknad betraktas som aktiv om noterade priser från en börs, mäklare, industrigrupp, prissättningsjäms eller övervakningsmyndighet finns lätt och regelbundet tillgängliga och dessa priser representerar verkliga och regelbundna förekommande marknadstransaktioner på armlängds avstånd.

#### Nivå 2

Finansiella instrument där verkligt värde fastställs utifrån värderingsmodeller som baseras på andra observerbara data för tillgången eller skulden än noterade priser inkluderade i nivå 1, antingen direkt (som prisnoteringar) eller indirekta (härledda från prisnoteringar). Exempel på observerbar data inom nivå 2 är:

- Noterade priser för liknande tillgångar och skulder.
- Data som kan utgöra grund för bedömning av pris, t ex marknadsräntor och avkastningskurvor.

#### Nivå 3

Finansiella instrument där verkligt värde fastställs utifrån värderingsmodeller där väsentlig indata baseras på icke observerbar data. Under perioderna har det inte skett några väsentliga överföringar mellan nivåerna. För övriga finansiella tillgångar och finansiella skulder bedöms de redovisade värdena i allt väsentligt överensstämma med de verkliga värdena. Skuldförd köpeskilling och finansiella placeringar värderas baserat på framtida resultatprognoser.



## NOT 3 Nettning uppskjuten skattefordran/ skatteskuld

Kvartalsrapportens balansräkning är aggregerad. Därmed nettas uppskjuten skattefordran mot uppskjuten skatteskuld. För att åskådliggöra hur nettningen har påverkat balansräkningen påvisas en tabell nedan hur de olika komponenterna påverkar den uppskjutna skattefordran respektive uppskjutna skatteskulden.

### Uppskjuten skatteeffekt

Mkr	31 mar 2021	31 mar 2020
<b>Uppskjuten skattefordran</b>		
Underskottsavdrag	2,3	1,0
Anläggningstillgångar	12,7	22,3
Upplupna kostnader	0,6	0,0
<b>Summa uppskjuten skattefordran</b>	<b>15,5</b>	<b>23,3</b>
<b>Uppskjuten skatteskuld</b>		
Obeskattade reserver	16,2	17,4
Omsättningstillgångar	15,3	20,1
Anläggningstillgångar	7,6	7,8
<b>Summa uppskjuten skatteskuld</b>	<b>39,1</b>	<b>45,3</b>
<b>Netto uppskjuten skatteeffekt</b>	<b>-23,6</b>	<b>-22,0</b>

## NOT 4 Fördelning av intäkter

PEs intäkter består av ett intäktslag avseende leverans av uppdrag mot kund. Fördelningen av intäkterna delas upp utifrån bolagets affärsområden som är fördelade i de segment som PE följer upp verksamheten på. För ytterligare information gällande koncernens intäktsredovisning hänvisas till redovisningsprinciper i Årsredovisningen 2020.

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
<b>Nettoomsättning</b>				
Arkitektur	42,7	52,2	162,4	152,9
Projektleddning & Management	27,2	36,4	125,6	116,5
Samhällsutveckling	2,2	2,1	11,9	12,0
<b>Arkitektur &amp; Management</b>	<b>72,1</b>	<b>90,7</b>	<b>300,0</b>	<b>281,3</b>
Byggnad	74,2	85,3	305,5	294,4
Infrastruktur	21,0	27,9	109,3	102,4
Byggnadsmiljö	12,1	9,9	40,8	43,0
<b>Bygg &amp; Anläggning</b>	<b>107,3</b>	<b>123,2</b>	<b>455,6</b>	<b>439,7</b>
El, Tele & Säkerhet	47,8	61,9	195,3	181,2
VVS-design	31,8	35,0	124,4	121,3
Brand, Risk & Skydd	13,0	23,2	76,7	66,5
Industri & Energi	15,7	16,4	48,8	48,2
<b>Installation</b>	<b>108,4</b>	<b>136,5</b>	<b>445,1</b>	<b>417,1</b>
Interna eliminerings	-5,8	-9,3	-33,6	-30,1
<b>Summa</b>	<b>282,0</b>	<b>341,1</b>	<b>1 167,0</b>	<b>1 108,0</b>

## NOT 5 Statliga stöd relaterade till covid-19

Mkr	3 månader		12 månader
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020
Korttidspermittering	-	-	26,1
Sjuklönekostnad	-	-	2,7
<b>Summa erhållet statligt stöd</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>28,8</b>

Stöden 2020 resultatfördes som minskade personalkostnader i kvartal två till fyra. 10,3 Mkr av stödet för korttidspermittering erhöles i mars 2021 och ingår i övriga kortfristiga fordringar i Balansräkningen 31 december 2020.

Utöver de statliga stöden fick PE 2020 anstånd med att betala moms, arbetsgivaravgifter och innehållat skatteavdrag om totalt 99,9 Mkr. Beloppet gottskrevs skattekontot och ingick inte i likvida medel. I balansräkningen 31 december 2020 nettades detta tillgodohavande mot respektive skuldpost, det vill säga kortfristiga fordringar nettades mot kortfristiga skulder.

I mars 2021 upphörde anståndet efter PEs egna begäran.

# Definitioner nyckeltal

Denna rapport innehåller finansiella mått som inte definieras i IFRS. Dessa finansiella mått används för att följa upp, analysera och styra verksamheten samt att förse koncernens intressenter med finansiell information om koncernens finansiella ställning, resultat och utveckling. Dessa finansiella mått anses nödvändiga för att kunna följa och styra utvecklingen av koncernens finansiella mål och är därför relevanta att presentera kontinuerligt. Nedan följer en lista över definitioner av de nyckeltal som används i rapporten.

## Aktierelaterade mått

### Resultat per aktie

Årets resultat hänförligt till aktieägare dividerat med ett vägt genomsnitt av antal aktier under året

## Avkastningstal

### Avkastning på eget kapital

Årets resultat enligt resultaträkningen exklusive minoritetens andel, i procent av genomsnittligt eget kapital

### Avkastning på sysselsatt kapital

Resultatet efter finansnetto inklusive resultat från andelar i intressebolag med återläggning av räntekostnader, i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital

### Avkastning på totalt kapital

Resultat efter finansnetto inklusive resultat från andelar i intresseföretag plus finansiella kostnader, i procent av genomsnittlig balansomslutning

## Finansiella mått

### Förvävsrelaterade poster

Definieras som av- och nedskrivningar av goodwill och förvävsrelaterade immateriella tillgångar, omvärdering av tilläggsköpeskillningar samt vinster och förluster vid avyttringar av bolag, verksamheter, mark och byggnader

### Genomsnittlig räntebindningstid

Räntebindningstid vägd med utestående räntebärande skulder

### Genomsnittligt eget kapital

Medeltalet av redovisat eget kapital den 1 januari och 31 december

### EBITA

Rörelseresultat exklusive förvävsrelaterade poster

### Justerat resultat

Rörelseresultat justerat för jämförelsestörande poster

### Jämförelsestörande poster

Poster avseende avslutade verksamheter, betydande omstruktureringar, förvävs- och integrationskostnader samt börsintroduktionskostnader

### Kapitalomsättningshastighet

Nettoomsättning dividerad med genomsnittligt sysselsatt kapital

### Nettofordran (-)/ skuld

Räntebärande skulder minus finansiella tillgångar inklusive likvida medel

### Nettoomsättning

Nettoomsättningen motsvaras av fakturering på löpande projekt

### Orderingång

Värdet av erhållna projekt och förändringar på befintliga projekt under den aktuella perioden

### R12

Rullande 12 månader

### Räntetäckningsgrad

Resultat efter finansiella poster plus finansiella kostnader dividerat med finansiella kostnader

### Skuldsättning

Nettofordran (-)/ skuld dividerad med EBITDA, rullande 12 månader

### Soliditet

Summan av eget kapital i procent av summa tillgångar

### Sysselsatt kapital

Balansomslutningen minskad med icke räntebärande skulder inklusive uppskjutna skatteskulder. Genomsnittligt sysselsatt kapital beräknas som medeltalet av värdena den 1 januari och 31 december

## Marginalmått

### Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

### EBITA-marginal

EBITA i procent av nettoomsättning

### Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av periodens nettoomsättning

## Övriga nyckeltal

### Antal anställda

Det totala antalet anställda, alla anställningsformer, vid periodens utgång

### Debiteringsgrad

Mot kund debiterad tid i förhållande till total närvarotid

### Genomsnittligt antal årsanställda

Genomsnittligt antal anställda under året omräknade till helårstjänster. Det verkliga antalet anställda är högre på grund av deltidstjänster samt att vissa anställda arbetar under del av året

### Kalendereffekt

Periodens genomsnittligt antal anställda multiplicerat med skillnaden i antal tillgängliga arbetsdagar under perioden, multipliceras med genomsnittlig omsättning/anställd

### Medelränta

Nominell ränta vägd med balansdagens utestående räntebärande skulder

## Beräkningar av finansiella resultatmått som ej är definierade enligt IFRS

Vissa framställningar och analyser som presenteras i denna delårsrapport inkluderar alternativa nyckeltal som inte definieras av IFRS. Bolaget bedömer att denna information, tillsammans med jämförbara definierade IFRS-mått, är användbar för investerare eftersom den tillhandahåller en bas för att mäta det operativa resultatet samt förmåga att återbetala skulder och investera i verksamheten. Företagsledningen använder dessa finansiella mått, tillsammans med de mest

direkt jämförbara finansiella måtten enligt IFRS, vid utvärdering av det operativa resultatet och värdeskapande. De alternativa nyckeltalen ska inte bedömas isolerat från, eller som substitut för, finansiell information som presenteras i de finansiella rapporterna enligt IFRS. De alternativa nyckeltalen som rapporteras behöver nödvändigtvis inte vara jämförbara med liknande mått som presenteras av andra företag. Avstämningarna presenteras i tabellerna nedan.

Mkr	3 månader		12 månader	
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Långfristiga, räntebärande skulder	226,2	256,9	231,2	226,2
Kortfristiga, räntebärande skulder	93,9	115,7	96,6	93,9
Likvida medel inklusive kortfristiga placeringar	-15,9	-6,8	-43,6	-15,9
<b>Nettofordran (-)/ skuld</b>	<b>304,2</b>	<b>365,8</b>	<b>284,3</b>	<b>304,2</b>
Nettofordran (-)/ skuld	304,2	365,8	284,3	304,2
EBITDA, rullande 12 månader	145,8	93,3	154,3	145,8
<b>Skuldsättning</b>	<b>2,1</b>	<b>3,9</b>	<b>1,8</b>	<b>2,1</b>
Nettofordran (-)/ skuld	304,2	365,8	284,3	304,2
EBITDA, rullande 12 månader (justerat resultat)	145,8	106,0	154,3	145,8
<b>Justerad skuldsättning</b>	<b>2,1</b>	<b>3,5</b>	<b>1,8</b>	<b>2,1</b>
Rörelseresultat, EBIT	15,5	26,1	67,4	56,8
Nettoomsättning	282,0	341,1	1 167,0	1 108,0
<b>Rörelsemarginal EBIT, %</b>	<b>5,5</b>	<b>7,7</b>	<b>5,8</b>	<b>5,1</b>
Rörelseresultat, EBIT	15,5	26,1	67,4	56,8
Förvävsrelaterade poster	-2,7	-2,8	-11,3	-11,2
EBITA	18,2	28,9	78,7	68,0
Nettoomsättning	282,0	341,1	1 167,0	1 108,0
<b>EBITA-marginal, %</b>	<b>6,5</b>	<b>8,5</b>	<b>6,7</b>	<b>6,1</b>
Rörelseresultat, EBIT	15,5	26,1	67,4	56,8
Avskrivningar och förvävsrelaterade poster	-23,0	-20,9	-86,9	-89,0
Resultat före avskrivningar, EBITDA	38,5	47,0	154,3	145,8
Nettoomsättning	282,0	341,1	1 167,0	1 108,0
<b>EBITDA-marginal, %</b>	<b>13,6</b>	<b>13,8</b>	<b>13,2</b>	<b>13,2</b>

## Justerat rörelseresultat EBIT och EBITA för jämförelsestörande poster

Företagsledningen bedömer att rörelseresultatmåten EBIT och EBITA justerat för förvärvskostnader och integrationskostnader i samband med större förvärv, noteringsrelaterade kostnader samt kostnader för omstrukturering ger användbar

information som möjliggör för investerare att följa och analysera den underliggande resultatutvecklingen i verksamheten samt skapa jämförbara resultatmått mellan olika perioder.

## Nettoomsättningstillväxt

För tydliggörande av nettoomsättningstillväxten relaterar PE tillväxten dels mot förvärvad tillväxt och organisk tillväxt och dels mot kalendereffekten.

Mkr	3 månader			12 månader		
	Jan-mar 2021	Jan-mar 2020	Tillväxt %	Jan-dec 2020	Jan-dec 2019	Tillväxt %
Rapporterad omsättning	282,0	341,1	-17,3%	1 167,0	1 348,4	-13,4%
Justering för förvärv/avyttringar	-	-	-	-	-	-
Omsättning justerat för förvärv/avyttring (organisk tillväxt)	282,0	341,1	-17,3%	1 167,0	1 348,4	-13,4%
Justering för kalendereffekt	7,3	-	-	-	-	-
Omsättning justerat för förvärv/avyttring och kalendereffekt (organisk tillväxt med hänsyn taget till kalendereffekt)	289,3	341,1	-15,2%	1 167,0	1 348,4	-13,4%
Justering för omsättningsbortfall på grund av effekterna av covid-19	-	-	-	65	-	-
	<b>289,3</b>	<b>341,1</b>	<b>-15,2%</b>	<b>1 232,0</b>	<b>1 348,4</b>	<b>-8,6%</b>

## Kalendereffekt dagar

Periodens genomsnittligt antal anställda multiplicerat med skillnaden i antal tillgängliga arbetsdagar under perioden, multiplicerat med genomsnittlig nettoomsättning/anställd.

Kvartal	2021	2020	Differs
Q1	61,5	63,0	-1,5
Q2	58,0	57,0	1,0
Q3	66,0	66,0	0,0
Q4	62,0	61,5	0,5
<b>Total</b>	<b>247,5</b>	<b>247,5</b>	<b>0,0</b>



#### Huvudkontor

Årstaängsvägen 11  
100 74 Stockholm

pe.se

Projektengagemang Sweden AB (publ)  
Org. nr. 556330-2602

Frågor om rapporten  
kan ställas till [ir@pe.se](mailto:ir@pe.se)

---

**PE** är ett av Sveriges ledande konsultföretag inom teknik och arkitektur. Som samhällsbyggare skapar vi innovativa och hållbara lösningar som formar utvecklingen av städer och samhällen. Vi finns representerade i hela landet och omsätter årligen över en miljard kronor. PE grundades 2006 och är noterat på Nasdaq Stockholm. Läs mer på [pe.se](http://pe.se).

