

Q3

Delårsrapport

Januari till september 2021



Renodlat fokus på byggnader

Under det tredje kvartalet redovisar vi ett resultat i linje med föregående år trots en lägre omsättning. Nettoomsättningen uppgick till 194 (219) miljoner kronor och EBITA-resultatet var 1 (2) miljon kronor. För niomånadersperioden var nettoomsättningen 753 (881) miljoner kronor med ett EBITA-resultat på 43 (62) miljoner kronor, motsvarande en EBITA-marginal på 5,7 (7,1) procent. Nettoomsättning och EBITA-resultatet är påverkat av tidigare genomförda anpassningar efter marknadsläget.

Tredje kvartalet, 1 juli – 30 september 2021

- Nettoomsättningen uppgick till 193,6 (219,5) miljoner kronor
- EBITA uppgick till 0,9 (2,3) miljoner kronor och EBITA-marginalen till 0,5 (1,1) procent
- EBIT uppgick till -2,1 (-2,5) miljoner kronor och rörelsemarginalen till -1,1 (-1,1) procent
- Periodens resultat uppgick till -4,6 (-3,1) miljoner kronor
- Periodens resultat per aktie uppgick till -0,19 (-0,13) kronor, ingen utspädningseffekt
- Den 16 juli uppdaterade styrelsen bolagets finansiella mål, se separat pressmeddelande på pe.se

Perioden, 1 januari – 30 september 2021

- Nettoomsättningen uppgick till 753,2 (880,6) miljoner kronor
- EBITA uppgick till 42,6 (62,2) miljoner kronor och EBITA-marginalen till 5,7 (7,1) procent
- EBIT uppgick till 32,6 (51,7) miljoner kronor och rörelsemarginalen till 4,3 (5,9) procent
- Periodens resultat uppgick till 17,0 (31,0) miljoner kronor
- Periodens resultat per aktie uppgick till 0,70 (1,28) kronor, ingen utspädningseffekt



Våra uppdaterade finansiella mål och strategiska plan återspeglar vår riktning framåt



Kontaktinformation

Helena Hed
VD och Koncernchef
+46 (0)10 516 00 00
helena.hed@pe.se

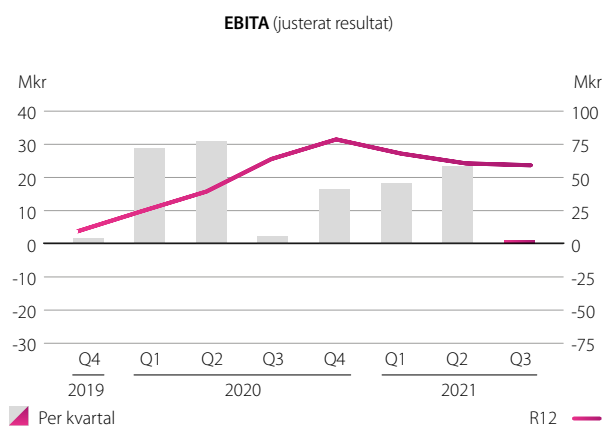
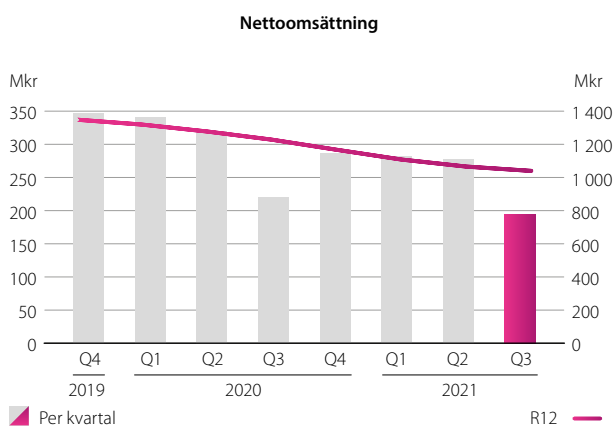
Peter Sandberg
Finansdirektör
+46 (0)10 516 03 67
peter.sandberg@pe.se

Finansiell kalender

Bokslutskommuniké 2021	11 februari 2022
Delårsrapport januari - mars	5 maj 2022
Årsstämma 2022	5 maj 2022
Delårsrapport april - juni	15 juli 2022
Delårsrapport juli - september	28 oktober 2022
Bokslutskommuniké 2022	10 februari 2023

Koncernen i sammandrag

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep	Jul-sep	Jan-sep	Jan-sep	Jan-dec	Rullande
	2021	2020	2021	2020	2020	12 mån
Nettoomsättning	193,6	219,5	753,2	880,6	1 167,0	1 039,6
EBITA	0,9	2,3	42,6	62,2	78,7	59,2
EBITA marginal %	0,5	1,1	5,7	7,1	6,7	5,7
Rörelseresultat, EBIT	-2,1	-2,5	32,6	51,7	67,4	48,4
Rörelsemarginal %	-1,1	-1,1	4,3	5,9	5,8	4,7
Periodens resultat	-4,6	-3,1	17,0	31,0	37,1	23,1
Periodens resultat per aktie (kr) före utspädning	-0,19	-0,13	0,70	1,28	1,54	0,96
Nettofordran (-)/ skuld	301,5	334,5	301,5	334,5	284,3	301,5



194mkr

Nettoomsättning
(220)

1mkr

EBITA
(2)

1%

EBITA-marginal
(1)

Kommentar från VD



”

Vi fokuserar våra tjänster på det vi kan bäst och det är allt som rör byggnader och dess närmiljö

Under det tredje kvartalet, som säsongsmässigt är vårt minsta, redovisar vi ett resultat i linje med föregående år trots en lägre omsättning. Vår omsättning påverkas av att vi är färre antal medarbetare än föregående år vilket beror på anpassningar av vår bemanning som genomfördes 2020. Under året har vi vidtagit ett antal åtgärder för att skapa lönsam tillväxt och bland annat har vi tagit bort ett chefsled, slagit ihop affärsområden till större enheter och under kvartalet har vi även avytttrat vår verksamhet inom järnväg. Detta i ett led att renodla vårt erbjudande och fokusera på det vi kan bäst - byggnader. Jag känner stor trygghet med att detta fokus och tydligheten i vårt erbjudande kommer ge resultat över tid. Vi har en effektiv plattform och en affärs-mässig organisation på plats och efter ett par år av kraftfull och nödvändig omstrukturering, förstärkt av pandemin, ser jag att vi stegvis kommer ta oss mot våra mål.

Nettoomsättningen för kvartalet var 194 (219) miljoner kronor med ett EBITA-resultat på 1 (2) miljoner kronor. För niomånadersperioden var nettoomsättningen 753 (881) miljoner kronor med ett EBITA-resultat på 43 (62) miljoner kronor, motsvarande en EBITA-marginal på 5,7 (7,1) procent.

Det ljusnande marknadsläget kombinerat med ökad säljaktivitet har skapat en positiv effekt framförallt inom vår arkitektverksamhet som ofta är inne i projektens tidiga skeden. Inom vissa av våra affärsområden har återhämtningen från pandemin inte varit lika snabb och dessutom har större projekt avslutats i kvartalet. Detta har sammantaget haft en negativ effekt på debiteringsgraden vilket påverkat resultatet.

Erbjudande i och kring byggnader

I juli presenterade vi vår ambition och strategiska plan fram till 2025. Målet är att bli Sveriges främsta konsult med fokus på byggnader. Vi har mötts av positiv respons och stort intresse bland såväl medarbetare som kunder. Den nya strategin innebär att vi fokuserar våra tjänster på det vi kan bäst: allt som rör byggnader och dess närmiljö. Vi tar en unik och tydlig position på marknaden som en multidisciplinär konsult med renodlat fokus på byggnader i alla skeden av livscykeln. Våra ingenjörer, arkitekter och specialister har hög kompetens och vi är bland annat en av landets ledande aktörer på höga byggnader.

Våra medarbetare är engagerade och vi har under året välkomnat fler än hundra nya kollegor som vill vara med på vår spännande resa framåt. Samtidigt har vi likt många andra upplevt en ökad rörlighet på arbetsmarknaden vilket inneburit att tillväxten inte blivit som vi önskat. Det finns en brist på arkitekter, ingenjörer och specialister och vi har ökat våra rekryteringsinsatser ytterligare för att attrahera nya talanger till PE, exempelvis söker vi just nu över 60 nya experter inom byggnader. Vi har ett gott anseende i branschen och vi ser att aktiviteterna har positiv effekt. Framåt arbetar vi aktivt med att alla medarbetare ska få rätt utmaningar och utveckling för att kunna bidra till ökad tillväxt och ett bättre PE. Ledarskap är och kommer att fortsätta vara en avgörande framgångsfaktor och just nu genomför vi därför bland annat ledarskapsutbildningar med alla våra chefer. Det är en viktig investering för att kunna fortsätta utveckla våra medarbetare, stärka vår gemensamma kultur och höja vår affärsmässighet.

Ökad efterfrågan på våra tjänster

Förutsättningarna på marknaden har förbättrats och det finns alltid jobb för duktiga konsulter. Vi kan konstatera att vi har mycket i våra egna händer. Med ett större kundfokus har vi lyckats öka vår ordergång under året, vilket har förbättrat vår orderstock. Marknadsläget är bra inom de flesta områden och vi förväntar oss successivt förbättrad efterfrågan och ökad investeringsvilja. Framåt ser vi att behoven är stora när det gäller omställningen till ett mer hållbart samhälle, fortsatt digitalisering och urbanisering. Våra uppdaterade finansiella mål och strategiska plan återspeglar riktningen framåt. Vi ser stora möjligheter att fortsätta utveckla företaget och att öka värdeskapandet för våra intressenter under de kommande åren.

Jag vill rikta ett stort tack till alla medarbetare som, i nära samarbete med våra kunder och partners, bidrar till att förnya samhället genom innovativa och hållbara lösningar.

Stockholm den 29 oktober 2021

Helena Hed

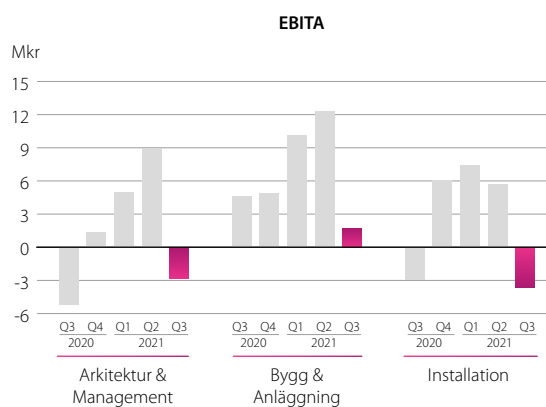
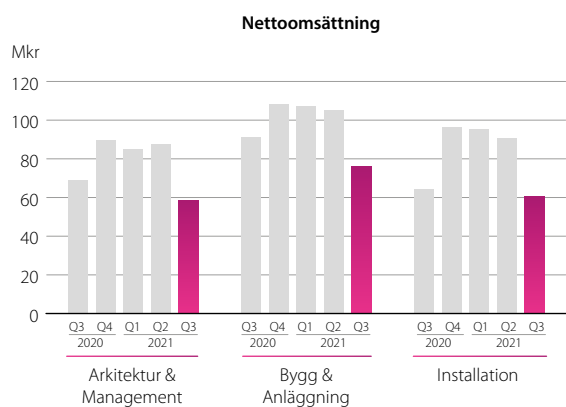
VD och Koncernchef

Finansiell översikt segment

Nettoomsättning och rörelseresultat per segment

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2021	Jul-sep* 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep* 2020	Jan-dec* 2020	Rullande 12 mån
Nettoomsättning						
Arkitektur & Management *	58,6	68,9	231,4	286,5	376,2	321,1
Bygg & Anläggning	76,2	91,5	288,5	347,4	455,6	396,6
Installation*	60,7	64,5	246,8	272,3	368,9	343,4
Övrigt och jämförelsestörande poster	-1,9	-5,4	-13,6	-25,7	-33,6	-21,5
Summa	193,5	219,5	753,2	880,6	1 167,0	1 039,6
Resultat						
Arkitektur & Management*	-2,8	-5,2	11,1	5,0	6,5	12,6
Bygg & Anläggning	1,7	4,6	24,1	39,0	43,9	29,0
Installation*	-3,6	-2,9	9,4	13,8	20,0	15,6
Övrigt och jämförelsestörande poster	5,7	5,8	-2,0	4,3	8,4	2,0
EBITA	0,9	2,3	42,6	62,2	78,7	59,2
Förvärvsrelaterade poster	-3,0	-4,9	-10,1	-10,5	-11,3	-10,8
Rörelseresultat, EBIT	-2,1	-2,5	32,6	51,7	67,4	48,4
Finansnetto	-3,4	-3,5	-10,2	-10,5	-13,6	-13,2
Skatt	0,8	2,9	-5,4	-10,2	-16,8	-12,1
Periodens resultat	-4,6	-3,1	17,0	31,0	37,1	23,1

* Jämförelsetalen har räknats om efter organisatorisk flytt av enheter inom brand, risk och skydd till segment Arkitektur & Management från segment Installation. Det motsvarar en flytt av nettoomsättning på 13,8 mkr för 3 månader, 57,2 mkr för 9 månader och 76,3 mkr för 12 månader samt en flytt av EBITA på -2,1 mkr, 1,6 mkr respektive 2,6



Intäkter och resultat i koncernen

Tredje kvartalet, 1 juli – 30 september 2021

Nettoomsättningen för tredje kvartalet uppgick till 193,6 (219,5) Mkr, en minskning med 12 procent jämfört med föregående år. Den minskade omsättningen hänförs till den anpassning som tidigare gjorts baserat på det nya marknadsläget.

Det är ingen kalendereffekt på kvartalets omsättning jämfört med föregående år.

Den organiska tillväxten var negativ som konsekvens av personalminskningen och uppgick till -10,2 procent justerat för effekt av avyttrad verksamhet. Resultatet före förvärvsrelaterade poster (EBITA) uppgick till 0,9 (2,3) Mkr och rörelseresultatet (EBIT) till -2,1 (-2,5) Mkr.

Under det tredje kvartalet 2020 resultatfördes 3,2 Mkr av erhållna statliga stöd, enligt regler för korttidsarbete och ersättning för sjuklönekostnader. Inga sådana bidrag har erhållits under 2021. Bidragen redovisas som avdrag från motsvarande kostnader som kostnadsreduktion. Se not 5.

Kvartalet uppvisade ett stabilt utfall genom ett fortsatt ökat säljarbete, lägre omkostnader och effektivare arbets sätt. Resultatet kom dock ej upp i föregående års resultatnivå till följd av färre antal anställda. Segment Arkitektur & Management uppvisade ett bättre resultat än föregående år medan övriga segment redovisade lägre.

Perioden, 1 januari – 30 september 2021

Nettoomsättningen för perioden 1 januari till 30 september uppgick till 753,2 (880,6) Mkr, en minskning med 14 procent jämfört med föregående år. Den minskade omsättningen hänförs till den anpassning som tidigare gjorts baserat på det nya marknadsläget.

Kalendereffekten har påverkat omsättningen negativt med 2,3 Mkr då perioden innehöll en halv arbetsdag mindre jämfört med föregående år.

Den organiska tillväxten var negativ som en konsekvens av personalminskningen och uppgick till -14,1 procent justerat för effekt av avyttrad verksamhet och till -13,8 procent med hänsyn tagen till kalendereffekten. Resultatet före förvärvsrelaterade poster (EBITA) uppgick till 42,6 (62,2) Mkr och rörelseresultatet (EBIT) till 32,6 (51,7).

Under perioden april till september 2020 erhöles statliga stöd enligt regler för korttidsarbete och ersättning för sjuklönekostnader om 12,9 Mkr. Ytterligare 5,6 Mkr erhöles i oktober 2020 och ingår i övriga kortfristiga fordringar i Balansräkningen 30 september 2020. Totalt resultatfördes alltså statliga stöd om 18,5 Mkr under perioden januari till september 2020. Inga sådana stöd har erhållits under 2021. Bidragen redovisas som avdrag från motsvarande kostnader som kostnadsreduktion. Se not 5.

Marginalerna är fortsatt stabila genom ett kontinuerligt ökat säljarbete, lägre omkostnader och effektivare arbets sätt. Resultatet kom dock ej upp i föregående års resultatnivå till följd av färre antal anställda. Segment Arkitektur & Management uppvisade ett bättre resultat än föregående år medan övriga segment redovisade lägre.

Tillväxt

En årlig tillväxt över tid på 15 procent inkluderande förvärv

Lönsamhet

10 procent EBITA-marginal över tid

Skuldsättning

En nettolåneskuld i relation till EBITDA som inte ska överstiga 2,5

Utdelningspolicy

30-50 procent av årets resultat ska delas ut till aktieägarna

Projektengagemangs finansiella mål



Arkitektur & Management

Inom segmentet Arkitektur & Management erbjuder vi tjänster inom arkitektur, projektledning och rådgivning. Vi arbetar i fastighetens hela livscykel och vi hjälper våra kunder att planera och utveckla byggnader och städer, från idé till återbruk.

Under det tredje kvartalet 2021 uppgick segmentets nettoomsättning till 59 (69) miljoner kronor. EBITA-resultatet förbättrades till -2,8 (-5,2) miljoner kronor och EBITA-marginalen uppgick till -4,9 (-7,4) procent.

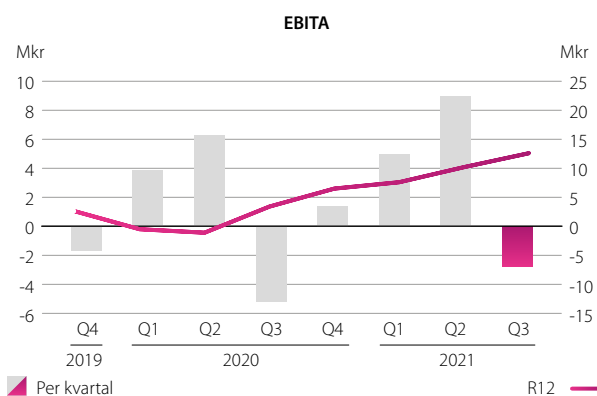
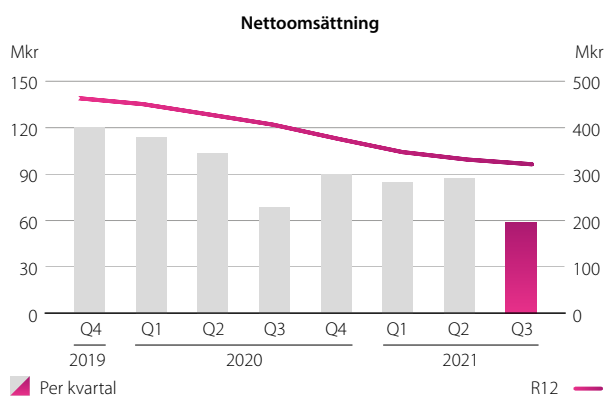
Segmentet fortsätter att göra resultatförbättringar jämfört med motsvarande period föregående år. De åtgärder som genomförts i form av kostnadsbesparingar och effektiviseringar har fått avsedd effekt. Resultatmässigt är det främst arkitekturverk-

samheten som förflyttat sig och framgången förklaras framförallt av ökad säljaktivitet. Den underliggande affären är god och fokus ligger på rekrytering.

Marknaden för tjänsterna inom segmentet har under kvartalet fortsatt att förbättras. Pandemins effekter är inte lika påtagliga som tidigare utan vi ser en bra fart på marknaden och framåt tror vi på ytterligare ökad aktivitet.

Segment i sammandrag

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	58,6	68,9	231,4	286,5	376,2	321,1
- varav intern nettoomsättning	4,3	5,6	17,9	24,0	30,7	24,6
Total tillväxt, %	-14,9	-14,8	-19,2	-16,6	-18,9	-
- varav organisk tillväxt, %	-14,9	-14,8	-19,2	-17,2	-19,4	-
- varav förvärvat/avyttrad tillväxt, %	0,0	0,0	0,0	0,6	0,5	-
EBITA	-2,8	-5,2	11,1	5,0	6,5	12,6
- EBITA-marginal, %	-4,9	-7,4	4,8	1,8	1,7	3,9
Genomsnittligt antal anställda	210	283	218	295	290	232



Exempel på nya uppdrag under kvartalet

- Volymstudier samt program- och systemhandlingar till Fäladsllyktan i Lund åt Lundafastigheter. Skola för åk 4-6 med idrottshall, stadsdelsbibliotek och träffpunkt för äldre
- Projekt-, bygg- och installationsledning för Idrottshall Centralskolan i Märsta
- Projekteringsledning och andra tjänster kopplade till ombyggnation och anpassning av befintliga kontorslokaler samt ytor för hotell- och restaurangverksamhet vid AC Hotell i Kista åt Wästbygg

59 mkr

Nettoomsättning

-2,8 mkr

EBITA

-4,9%

EBITA-marginal



Bygg & Anläggning

Inom segmentet Bygg & Anläggning erbjuder vi konstruktions- och miljötjänster inom allt som rör byggnader och dess omgivning. Det innefattar allt från byggkonstruktion, energi och miljö till akustik, geoteknik och omgivningspåverkan.

Under det tredje kvartalet 2021 uppgick segmentets nettoomsättning till 76 (92) miljoner kronor. EBITA-resultatet uppgick till 1,7 (4,6) miljoner kronor och EBITA-marginalen var 2,2 (5,0) procent.

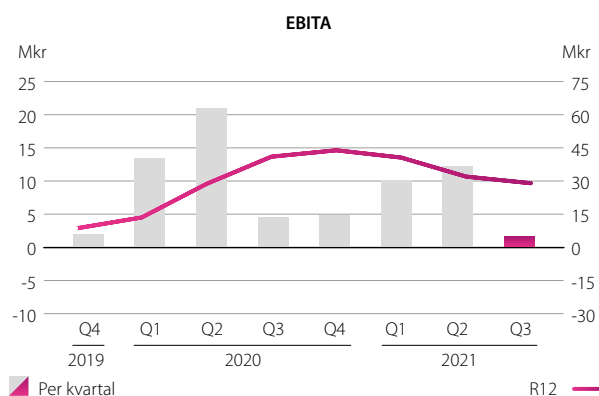
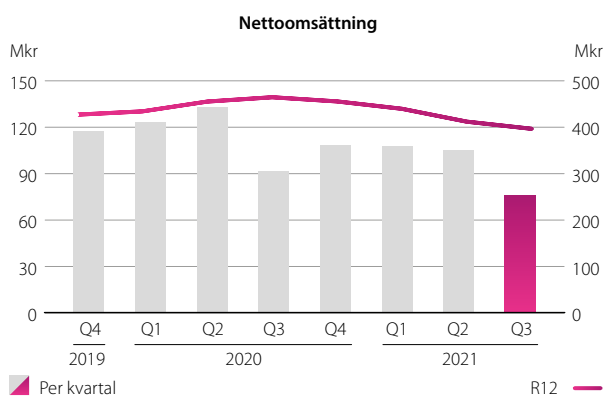
Segmentet levererar under kvartalet ett positivt resultat och verksamheten har en god underliggande affär där efterfrågan är fortsatt hög. Vår verksamhet kopplat till järnväg har under kvarta-

let avyttrats och segmentets erbjudande är nu helt kopplat till byggnader och dess närmiljö.

Marknaden för tjänsterna inom segmentet fortsätter att utvecklas i positiv riktning under kvartalet och vi ser ett stabilt orderläge. Framåt ser vi goda marknadsförutsättningar och spår ytterligare ökad aktivitet hos våra kunder.

Segment i sammandrag

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	76,2	91,5	288,5	347,4	455,6	396,6
- varav intern nettoomsättning	3,2	5,0	13,1	21,2	26,7	18,6
Total tillväxt, %	-16,8	11,3	-17,0	12,1	6,7	-
- varav organisk tillväxt, %	-12,9	11,3	-16,0	12,1	6,7	-
- varav förvärvad/avyttrad tillväxt, %	-3,9	0,0	-1,0	0,0	0,0	-
EBITA	1,7	4,6	24,1	39,0	43,9	29,0
- EBITA-marginal, %	2,2	5,0	8,4	11,2	9,6	7,3
Genomsnittligt antal anställda	275	324	285	329	326	293



Exempel på nya uppdrag under kvartalet

- Färdigställande av konstruktionshandlingar åt NCC vid kvarteret Johanna i Göteborg
- Akustisk projektering av Idre North Park Hotel och Idre North Park Apartments åt Far North Construction AB
- Systemhandlingar konstruktion för nybyggnad av bostäder på Blackebergsbacken i Bromma åt Primula Byggnads

76mkr

Nettoomsättning

1,7mkr

EBITA

2,2%

EBITA-marginal



Installation

Inom segmentet Installation erbjuder vi smarta lösningar för byggnadens alla system. Vi hjälper våra kunder att utveckla, optimera och designa alla typer av installationstekniska system inom ventilation, värme, el, tele, säkerhet, styrteknik och energi.

Under det tredje kvartalet 2021 uppgick segmentets nettoomsättning till 61 (65) miljoner kronor. EBITA-resultatet uppgick till -3,6 (-2,9) miljoner kronor och EBITA-marginalen var -5,9 (-4,4) procent.

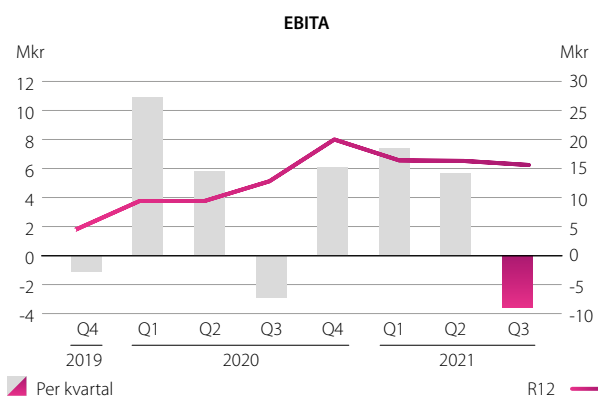
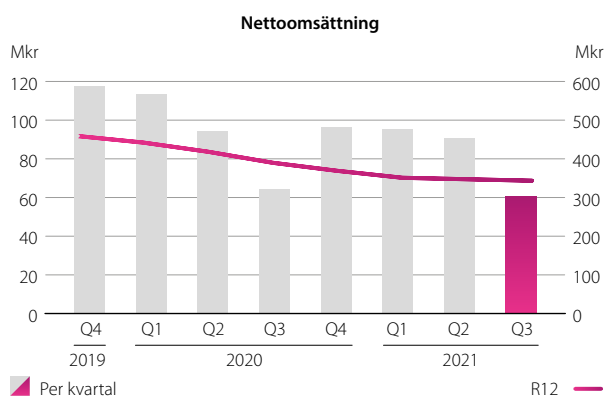
Verksamheten levererar i kvartalet under målsatta lönsamhetsnivåer. För segmentet har återhämtningen från pandemins negativa effekter inte varit lika snabb som vi sett i våra andra

segment. Den minskade omsättningen förklaras av de åtgärder som genomfördes under 2020 för att anpassa verksamheten efter förutsättningarna på marknaden.

Vi har under kvartalet sett positiva signaler som pekar på marknadens återhämtning, om än i något lägre takt än övriga segment.

Segment i sammandrag

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	60,7	64,5	246,8	272,3	368,9	343,4
- varav intern nettoomsättning	1,5	3,2	9,8	14,0	17,9	13,6
Total tillväxt, %	-5,9	-21,4	-9,4	-20,2	-19,6	-
- varav organisk tillväxt, %	-5,9	-21,4	-9,4	-20,2	-19,6	-
- varav förvärvad/avyttrad tillväxt, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
EBITA	-3,6	-2,9	9,4	13,8	20,0	15,6
- EBITA-marginal, %	-5,9	-4,4	3,8	5,1	5,4	4,5
Genomsnittligt antal anställda	228	304	243	317	311	255



Exempel på nya uppdrag under kvartalet

- VVS-projektering vid flerbostadshuset Tegelbruket åt Stendörren Fastigheter i Botkyrka
- Ombyggnation av ventilationen vid Varbergs Fästning Rikssalen åt Statens Fastighetsverk och Tengboms
- Nytt ramavtal med SISAB avseende el, tele, säkerhet, lås och beslag samt solceller

61 mkr

Nettoomsättning

-3,6 mkr

EBITA

-5,9%

EBITA-marginal

Kassaflöde och finansiell ställning

Tredje kvartalet, 1 juli – 30 september 2021

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till -8,0 (5,4) Mkr. Förändring av rörelsekapital uppgick till -23,4 (-16,4) Mkr. Investeringsverksamheten uppvisade ett nettoinflöde under kvartalet på 5,1 (-6,2) Mkr, positivt påverkat med 5,3 Mkr av försäljning av verksamhet. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -22,4 (-39,8) Mkr och hänförs till amortering av banklån med 8,8 Mkr och amortering av leasingsskuld med 13,5 Mkr.

Perioden, 1 januari – 30 september 2021

Kassaflödet från den löpande verksamheten uppgick till 38,5 (134,5) Mkr. Förändring av rörelsekapital uppgick till -42,3 (35,1) Mkr. Investeringsverksamheten uppvisade ett nettoinflöde under perioden på 2,7 (-9,8) Mkr, positivt påverkat med 5,3 Mkr av försäljning av verksamhet. Resterande del består av anskaffning av anläggningstillgångar. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -73,8 (-128,1) Mkr. Det består av amortering av banklån och leasingsskuld med 26,4 Mkr respektive 47,7 Mkr. Nettoskulden vid utgången av kvartalet uppgår till 301,5 (334,5). Exklusive den tillkommande leasingsskuld som från 2019 redovisas enligt IFRS 16 är nettoskulden 155,3 (189,1) Mkr.

Förvärv

Inga bolag har förvärvats under 2021.

Järnvägsverksamheten inom segment Bygg & Anläggning avyttrades den 1 september 2021 med en effekt på kassaflödet om 5,3 Mkr.

Investeringar samt avskrivningar

Inköp av anläggningstillgångar uppgår för perioden till 2,6 (9,9) Mkr. Avskrivning av totala anläggningstillgångar uppgick till 67,6 (63,3) Mkr varav avskrivning på leasade tillgångar 50,8 (48,1) Mkr, avskrivning av förvävsrelaterade poster 8,3 (8,4) Mkr och övriga immateriella tillgångar 1,2 (1,2) Mkr.

Väsentliga händelser under perioden

1 januari – 30 september 2021

Decentralisering

Den 1 januari decentraliserades verksamheten genom att ett chefsled togs bort. Detta gjordes för att ytterligare stärka kundfokus, öka effektiviteten och tydliggöra affärsansvar.

Järnvägsverksamheten avyttras

Den 1 september avyttrades järnvägsverksamheten. Den omfattar 18 personer och köpare är Norconsult AB. Resultatet från affären redovisas inom förvävsrelaterade poster, se not 1.

Uppdaterade finansiella mål

Den 16 juli uppdaterade styrelsen bolagets finansiella mål. Projektengagemangs nya finansiella mål utgörs av:

- Lönsamhet om 10 procent EBITA-marginal över tid.
- En årlig tillväxt över tid på 15 procent inkluderande förvärv.
- En nettolåneskuld i relation till EBITDA som inte ska överstiga 2,5.
- 30-50 procent av årets resultat ska delas ut till aktieägarna.

För mer information se separat pressmeddelande på pe.se.

Väsentliga händelser efter periodens utgång

Inga väsentliga händelser efter periodens utgång.

Övrig information

Medarbetare

Genomsnittligt antal årsanställda under kvartalet uppgick till 813 (1 010). Antalet anställda vid periodens utgång var 858 (1 028).

Skatt

Skattekostnaden för perioden 1 januari - 30 september uppgick till -5,4 (-10,2) Mkr.

Moderbolaget

Moderbolagets nettoomsättning för perioden 1 januari - 30 september uppgick till 0 (0) Mkr med ett rörelseresultat (EBIT) motsvarande -11,3 (-11,3) Mkr.

Aktien

B-aktien är sedan 19 juni 2018 noterad på Nasdaq Stockholm. Betalkursen den 30 september för PENG-B var 22,20 kronor, en nedgång med 6,3 procent under året 2021.

Transaktioner med närstående

Under 2021 har PE inte haft några transaktioner med närstående.

Kalendereffekter

Det är ingen kalendereffekt under det tredje kvartalet 2021 jämfört med 2020. Ackumulerat för året är effekten minus en halv dag. För ytterligare information, se sidan 30.

Redovisningsprinciper

Denna rapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering, International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) samt tolkningsuttalanden från International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC) sådana de antagits av EU. Koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper som beskrivs i Not 1 i årsredovisningen för 2020. Balansräkningarna presenteras i sammandrag. För att öka jämförbarheten med andra aktörer på marknaden införde PE den 1 januari 2018 resultatbegreppet EBITA som definieras som rörelseresultat exklusive förvärvsrelaterade poster. Rörelseresultatet justeras därmed med av- och nedskrivningar av förvärvsrelaterade immateriella tillgångar inklusive goodwill samt omvärdering av villkorade köpeskillingar och vinster/förluster vid avyttring av bolag och verksamheter. PE tillämpar samtliga av EU godkända IFRS och uttalanden (IFRIC) så långt det är möjligt inom ramen för Årsredovisningslagen samt i vissa fall av skatteskal. Denna delårsrapport har upprättats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering samt Rådet för finansiell rapporterings rekommendation RFR 2, Redovisning för juridiska personer.

Risker och osäkerhetsfaktorer

PE är exponerat mot affärsrisker kopplade till konjunktur- och strukturförändringar samt förändrade marknadstrender. Övriga risker inkluderar förmågan att rekrytera, behålla och utveckla medarbetare. Vidare är koncernen exponerad mot ränte-, valuta- och kreditrisker. PE skulle vid kraftigt förändrade omständigheter på bolagets marknader kunna få problem att teckna nya kreditfaciliteter och därmed behöva använda en större del av kassaflödet för räntebetalningar och amorteringar. Det skulle kunna påverka bolaget negativt. Riskexponeringen beskriven i årsredovisningen 2020 beskriver vidare risk och osäkerhetsfaktorer och de är inte förändrade för denna period.

PE är för närvarande inblandad i två tvister med Cortus AB. Den 5 juni 2019 ingavs två stämningsansökningar mot Cortus AB, där yrkat belopp uppgår till cirka 5,3 Mkr. PEs krav avser ersättning för utfört arbete. Cortus AB har framställt motkrav uppgående till cirka 12,6 Mkr. PE anser att Cortus AB:s krav helt saknar grund.

PEs dotterbolag Soleed Sweden AB har mottagit krav på avhjälpande med anledning av problem i cirka 200 byggmoduler som levererades under 2014/2015. Soleed har sedan tidigare åtagit sig att åtgärda konstaterade brister i tre reklamerade byggmoduler men tillbakavisar övriga krav. Dotterbolaget Soleed Sweden AB bedrev tidigare verksamhet relaterad till tillverkning och distribution av byggmoduler i betong för temporära boenden. Bolaget gjorde en leverans och verksamheten avvecklades helt under 2016 då den inte bedömdes ingå i koncernens kärnverksamhet, se vidare bolagets prospekt inför börsintroduktionen 2018.

Granskning

Denna rapport har varit föremål för översiktlig granskning av bolagets revisorer.

Valberedning inför årsstämman 2022

Projektengagemangs årsstämma kommer att hållas den 5 maj 2022 i Stockholm. I enlighet med beslutad instruktion för utseende av valberedning i Projektengagemang har de tre röstmässigt största aktieägarna utsett ledamöter i valberedningen inför årsstämman 2021 med styrelsens ordförande Per Göransson som sammankallande. I valberedningen ingår Per Göransson (Projektengagemang Holding AB), Tim Floderus, (Investment AB Öresund) och Dag Marius Nereng (Protector Forsikring). Per Göransson har utsetts till valberedningens ordförande.

Framåtriktad information

Framåtriktad information i denna rapport baseras på företagsledningens förväntan vid tidpunkten för rapporten. I likhet med alla framtidsbedömningar innehåller sådana antaganden risker och osäkerheter som kan innebära att verkligt utfall blir annorlunda än det beräknade resultatet. Bolaget åtar sig inte att uppdatera eller rätta sådan framåtriktad information annat än vad som stipuleras i lag.

Denna information är sådan information som Projektengagemang Sweden AB (PUBL) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom kontaktpersonernas försorg, för offentliggörande klockan 07:30 CET den 29 oktober 2021.

Stockholm 2021-10-29
Projektengagemang Sweden AB (publ)

Helena Hed
Verkställande Direktör

Revisorns granskningsrapport

Projektengagemang Sweden AB (publ) organisationsnummer 556330-2602.

Inledning

Vi har utfört en översiktlig granskning av den finansiella delårsinformationen i sammandrag (delårsrapport) för Projektengagemang Sweden AB (publ) per 30 september 2021 och den niomånadersperiod som slutade per detta datum. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna finansiella delårsinformation i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen. Vårt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på vår översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Vi har utfört vår översiktliga granskning i enlighet med International Standard on Review Engagements ISRE 2410 Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre

omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt ISA och god revisionssed i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för oss att skaffa oss en sådan säkerhet att vi blir medvetna om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på vår översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger oss anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad för koncernens del i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen samt för moderbolagets del i enlighet med årsredovisningslagen.

Stockholm den 29 oktober 2021
PricewaterhouseCoopers AB

Camilla Samuelsson
Auktoriserad revisor

Resultaträkning för koncernen

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	193,6	219,5	753,2	880,6	1 167,0	1 039,6
Övriga externa kostnader	-44,3	-47,7	-159,5	-191,3	-255,6	-223,7
Personalkostnader	-128,9	-149,1	-493,5	-572,2	-757,1	-678,4
Resultat före avskrivningar, EBITDA	20,4	22,7	100,2	117,1	154,3	137,5
Av- och nedskrivningar	-19,5	-20,3	-57,6	-54,9	-75,6	-78,3
Rörelseresultat, EBITA	0,9	2,3	42,6	62,2	78,7	59,2
Förvävsrelaterade poster	-3,0	-4,9	-10,1	-10,5	-11,3	-10,8
Rörelseresultat, EBIT	-2,1	-2,5	32,6	51,7	67,4	48,4
Finansiella poster	-3,4	-3,5	-10,2	-10,5	-13,6	-13,2
Resultat efter finansiella poster	-5,4	-6,0	22,4	41,2	53,9	35,1
Skatt	0,8	2,9	-5,4	-10,2	-16,8	-12,1
Periodens resultat	-4,6	-3,1	17,0	31,0	37,1	23,1
Hänförs till:						
Moderbolagets aktieägare	-4,6	-3,1	17,2	31,3	37,7	23,6
Innehav utan bestämmande inflytande	0,0	0,0	-0,2	-0,3	-0,7	-0,5
Periodens resultat per aktie (kr) före och efter utspädning	-0,19	-0,13	0,70	1,28	1,54	0,96

Koncernens rapport över totalresultat

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Årets resultat	-4,6	-3,1	17,0	31,0	37,1	23,1
Totalresultat för året	-4,6	-3,1	17,0	31,0	37,1	23,1

Balansräkning för koncernen

Mkr	30 sep 2021	30 sep 2020	31 dec 2020
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Goodwill	595,6	597,4	597,3
Övriga immateriella anläggningstillgångar	22,4	34,6	31,5
Materiella anläggningstillgångar	184,7	196,6	180,4
Finansiella tillgångar	2,7	3,3	3,3
Summa anläggningstillgångar	805,4	831,8	812,5
Omsättningstillgångar			
Omsättningstillgångar exklusive likvida medel	246,0	293,6	277,3
Likvida medel inklusive kortfristiga placeringar	10,4	26,2	43,6
Summa omsättningstillgångar	256,4	319,7	320,9
SUMMA TILLGÅNGAR	1 061,8	1 151,6	1 133,4
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	575,8	552,8	558,0
Innehav utan bestämmande inflytande	-0,4	0,2	-0,2
Summa eget kapital	575,4	553,0	557,8
Skulder			
Långfristiga skulder	221,9	248,1	231,6
Kortfristiga skulder, upplupna kostnader	240,9	325,4	322,5
Uppskjuten skatteskuld	23,6	25,0	21,5
Summa skulder	486,3	598,6	575,7
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 061,8	1 151,6	1 133,4

Rapport över förändring av eget kapital för koncernen

Mkr	30 sep 2021	30 sep 2020	31 dec 2020
Eget kapital vid periodens ingång	557,8	522,4	522,4
Resultat för perioden	17,0	31,0	37,1
Övriga transaktioner	0,7	-0,4	-1,7
Eget kapital vid periodens slut	575,4	553,0	557,8
Hänförligt till:			
Moderbolagets aktieägare	575,8	552,8	558,0
Innehav utan bestämmande inflytande	-0,4	0,2	-0,2
Totalt	575,4	553,0	557,8

Kassaflödesanalys för koncernen

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020
Den löpande verksamheten					
Resultat efter finansiella poster	-5,4	-6,0	22,4	41,2	53,9
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	21,7	23,8	64,7	64,4	86,0
Betald skatt	-0,9	4,0	-6,4	-6,1	-3,0
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	15,4	21,7	80,8	99,4	136,9
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	-23,4	-16,4	-42,3	35,1	51,6
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-8,0	5,4	38,5	134,5	188,5
Köp av materiella,- och immateriella anläggningstillgångar	-0,2	-6,3	-2,6	-9,9	-11,9
Avyttring av verksamhet	5,3	-	5,3	-	-
Förändring av finansiella tillgångar	0,0	0,1	0,0	0,1	0,1
Kassaflöde från investeringsverksamheten	5,1	-6,2	2,7	-9,8	-11,8
Amortering av lån	-22,3	-39,8	-74,0	-101,1	-135,7
Förändring kreditfaciliteter	-0,1	-	0,2	-26,9	-26,9
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-22,4	-39,8	-73,8	-128,1	-162,6
Periodens kassaflöde	-25,3	-40,7	-32,7	-3,3	14,1
Likvida medel vid periodens början	35,5	66,1	42,8	28,8	28,8
Kursdifferens i likvida medel	0,0	-0,0	0,0	-0,0	-0,1
Likvida medel vid periodens slut	10,1	25,4	10,1	25,4	42,8

Resultaträkning för moderbolaget

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020
Nettoomsättning	0,0	0,0	0,0	0,0	13,7
Övriga externa kostnader	-1,5	-1,6	-5,3	-6,0	-7,6
Personalkostnader	-1,6	-1,4	-5,9	-5,2	-7,2
Resultat före avskrivningar, EBITDA	-3,1	-3,0	-11,3	-11,2	-1,1
Av- och nedskrivningar	0,0	0,0	0,0	0,0	-0,1
Rörelseresultat, EBIT	-3,1	-3,1	-11,3	-11,3	-1,2
Finansiella poster	-1,6	-2,3	-5,3	-8,4	-10,4
Resultat efter finansiella poster	-4,7	-5,4	-16,6	-19,7	-11,6
Bokslutsdispositioner	-	-	-	-	-
Resultat före skatt	-4,7	-5,4	-16,6	-19,7	-11,6
Skatt	0,0	-0,8	-0,3	-2,1	0,7
Periodens resultat	-4,7	-6,2	-17,0	-21,8	-10,9

Moderbolagets rapport över totalresultat

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020
Årets resultat	-4,7	-6,2	-17,0	-21,8	-10,9
Totalresultat för året	-4,7	-6,2	-17,0	-21,8	-10,9

Balansräkning för moderbolaget

Mkr	30 sep 2021	30 sep 2020	31 dec 2020
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	0,1	0,2	0,2
Uppskjuten skattefordran	4,6	1,1	4,9
Finansiella tillgångar	777,8	778,3	778,3
Summa anläggningstillgångar	782,5	779,6	783,4
Omsättningstillgångar			
Omsättningstillgångar	10,6	25,5	44,3
Summa omsättningstillgångar	10,6	25,5	44,3
SUMMA TILLGÅNGAR	793,0	805,1	827,7
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	462,5	469,0	479,5
Långfristiga skulder	114,3	139,0	140,7
Kortfristiga skulder	216,2	197,1	207,6
Summa skulder	330,6	336,1	348,3
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	793,0	805,1	827,7

Resultaträkning per kvartal för koncernen

Mkr	Jul-sep 2021	Apr-jun 2021	Jan-mar 2021	Okt-dec 2020	Jul-sep 2020	Apr-jun 2020	Jan-mar 2020	Okt-dec 2019
Nettoomsättning	193,6	277,6	282,0	286,5	219,5	320,0	341,1	347,4
Övriga externa kostnader	-44,3	-59,8	-55,4	-64,3	-47,7	-78,3	-65,3	-85,2
Personalkostnader	-128,9	-176,4	-188,2	-184,9	-149,1	-194,3	-228,8	-251,2
Resultat före avskrivningar, EBITDA	20,4	41,4	38,5	37,3	22,7	47,4	47,0	11,0
Resultat före avskrivningar, EBITDA (justerat resultat)¹	20,4	41,4	38,5	37,3	22,7	47,4	47,0	23,7
Av- och nedskrivningar	-19,5	-17,8	-20,3	-20,7	-20,3	-16,5	-18,0	-34,5
Rörelseresultat, EBITA	0,9	23,5	18,2	16,5	2,3	30,9	28,9	-23,5
Rörelseresultat, EBITA (justerat resultat)¹	0,9	23,5	18,2	16,5	2,3	30,9	28,9	1,7
Förvävsrelaterade poster ²	-3,0	-4,3	-2,7	-0,8	-4,9	-2,8	-2,8	-2,9
Rörelseresultat, EBIT	-2,1	19,2	15,5	15,8	-2,5	28,1	26,1	-26,3
Rörelseresultat, EBIT (justerat resultat)¹	-2,1	19,2	15,5	15,8	-2,5	28,1	26,1	-1,1
Finansiella poster	-3,4	-3,0	-3,8	-3,1	-3,5	-3,8	-3,2	-3,0
Resultat efter finansiella poster	-5,4	16,2	11,7	12,7	-6,0	24,3	22,9	-29,4
Skatt	0,8	-3,8	-2,4	-6,6	2,9	-6,4	-6,6	-4,2
Periodens resultat³	-4,6	12,4	9,3	6,1	-3,1	17,9	16,2	-33,6
Hänförs till:								
Moderbolagets aktieägare	-4,6	12,6	9,2	6,4	-3,2	18,0	16,4	-33,2
Innehav utan bestämmande inflytande	0,0	-0,2	0,1	-0,3	0,0	-0,2	-0,3	-0,5

1 Justerat för jämförelsestörande poster 2019

2 Förvävsrelaterade poster definieras som av- och nedskrivningar av goodwill och förvävsrelaterade immateriella tillgångar, omvärdering av tilläggsköpeskillningar samt vinster och förluster vid avyttringar av bolag, verksamheter, mark och byggnader

3 Inga avvikelser mellan periodens resultat och periodens totalresultat

Nyckeltal koncernen

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
LÖNSAMHET						
EBITDA	20,4	22,7	100,2	117,1	154,3	137,5
EBITDA-marginal, %	10,5	10,3	13,3	13,3	13,2	13,2
EBITA	0,9	2,3	42,6	62,2	78,7	59,2
EBITA-marginal, %	0,5	1,1	5,7	7,1	6,7	5,7
EBIT	-2,1	-2,5	32,6	51,7	67,4	48,4
EBIT-marginal, %	-1,1	-1,1	4,3	5,9	5,8	4,7
NETTOOMSÄTTNING						
Total tillväxt, %	-11,8	-18,4	-14,5	-12,0	-13,4	-
- varav organisk tillväxt	-10,2	-18,4	-14,1	-12,0	-13,4	-
- varav förvärvad/avyttrnad tillväxt	-1,7	-	-0,4	-	-	-
FINANSIELL STÄLLNING						
Soliditet, %	54,2	48,0	54,2	48,0	50,0	-
Disponibla likvida medel	170,4	186,2	170,4	186,2	203,6	-
- varav outnyttjade kreditfaciliteter	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	-
Skuldsättning	2,2	2,6	2,2	2,6	1,8	2,2
ÖVRIGT						
Antal anställda	858	1 028	858	1 028	964	858
Medelantalet anställda	813	1 010	847	1 043	984	854
Debiteringsgrad, %	73,2	75,0	75,1	77,2	77,0	75,5
Resultat per aktie före och efter utspädning, kr	-0,19	-0,13	0,70	1,28	1,54	0,96
Eget kapital per aktie, kr	23,49	22,51	23,49	22,51	22,72	23,45

Noter

NOT 1 Förför

Under de tre första kvartalen 2021 har inga förvärf av dotterbolag gjorts. 2020 gjordes inte heller några förvärf. En tilläggsköpeskilling avseende FAST Engineering Göteborg AB utbetalades 2020 och en reserverad tilläggsköpeskilling avseende Devo Engineering AB löstes upp. Inga krav avseende förvärfvet kvarstår. Den 1 september 2021 avyttrades järnvägsverksamheten.

Förförrelaterade poster

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
EBITA	0,9	2,3	42,6	62,2	78,7	59,2
Avskrivning av förförrelaterade immateriella anläggningstillgångar	-2,8	-2,8	-8,3	-8,4	-11,2	-11,2
Utrangering goodwill avseende avyttrad verksamhet	-1,8	-	-1,8	-	-	-1,8
Avyttrad verksamhet	3,1	-	3,1	-	0,0	3,1
Tilläggsköpeskilling	-	-2,1	0,0	-2,1	0,0	2,1
Tillkommande ITkostnader avseende förvärf 2017	-1,6	-	-3,2	-	-	-3,2
Förförrelaterade poster	-3,0	-4,9	-10,1	-10,5	-11,2	-11,0
Rörelseresultat, EBIT	-2,1	-2,5	32,6	51,7	67,4	48,2

NOT 2 Finansiella instrument per kategori

Verkligt värde på koncernens finansiella instrument fastställs genom marknadsvärdering, tex nyligen genomförda transaktioner, pris på liknande instrument och diskonterade kassaflöden. När tillförlitligt underlag saknas för värdering till verkligt värde redovisas finansiella instrument till anskaffningsvärdet (nivå 3). Det skedde

inga överföringar mellan någon av nivåerna under perioden. Inga finansiella instrument har klassificerats till nivå 2. Redovisat värde anses utgöra en rimlig uppskattning av verkligt värde på samtliga finansiella tillgångar och skulder. De finansiella tillgångarna och skulderna hänförs till värderingskategori 2 och 3.

30 sep 2021

Mkr	Värderade till verkligt värde via resultatet	Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Varav verkligt värde per nivå*		
				1	2	3
Finansiella instrument, tillgångar						
Finansiella placeringar	2,0	–	–	–	–	2,0
Kundfordringar	–	96,7	–	–	–	–
Kortfristiga placeringar	0,3	–	–	–	–	0,3
Övriga långfristiga fordringar	–	0,0	–	–	–	–
Summa finansiella tillgångar	2,3	96,7	–	–	–	2,3
Finansiella instrument, skulder						
Skuldförd köpeskilling	–	–	–	–	–	–
Skulder till kunder och leverantörer	–	–	49,3	–	–	–
Övriga långfristiga skulder	–	–	1,5	–	–	–
Räntebärande skulder, långfristiga	–	–	221,6	–	–	–
Räntebärande skulder, kortfristiga	–	–	90,3	–	–	–
Summa finansiella skulder	0,0	–	362,7	–	–	0,0

30 sep 2020

Mkr	Värderade till verkligt värde via resultatet	Finansiella tillgångar värderade till upplupet anskaffningsvärde	Finansiella skulder värderade till upplupet anskaffningsvärde	Varav verkligt värde per nivå*		
				1	2	3
Finansiella instrument, tillgångar						
Finansiella placeringar	3,2	–	–	–	–	3,2
Kundfordringar	–	124,0	–	–	–	–
Kortfristiga placeringar	0,8	–	–	–	–	0,8
Övriga långfristiga fordringar	–	0,0	–	–	–	–
Summa finansiella tillgångar	4,0	124,0	–	–	–	4,0
Finansiella instrument, skulder						
Skuldförd köpeskilling	2,0	–	–	–	–	2,0
Skulder till kunder och leverantörer	–	–	64,5	–	–	–
Övriga långfristiga skulder	–	–	1,3	–	–	–
Räntebärande skulder, långfristiga	–	–	245,8	–	–	–
Räntebärande skulder, kortfristiga	–	–	114,9	–	–	–
Summa finansiella skulder	2,0	–	426,5	–	–	2,0

Finansiella tillgångar och finansiella skulder som värderas till verkligt värde i balansräkningen, eller där upplysning lämnas om verkligt värde, klassificeras i någon av tre nivåer baserat på den information som används för att fastställa det verkliga värdet. Det har inte skett några förflyttningar mellan nivåerna, varken 2020 eller 2019.

Nivå 1

Finansiella instrument där verkligt värde fastställs utifrån observerbara (ojusterade) noterade priser på en aktiv marknad för identiska tillgångar och skulder. En marknad betraktas som aktiv om noterade priser från en börs, mäklare, industrigrupp, prissättningsjäms eller övervakningsmyndighet finns lätt och regelbundet tillgängliga och dessa priser representerar verkliga och regelbundna förekommande marknadstransaktioner på armlängds avstånd.

Nivå 2

Finansiella instrument där verkligt värde fastställs utifrån värderingsmodeller som baseras på andra observerbara data för tillgången eller skulden än noterade priser inkluderade i nivå 1, antingen direkt (som prisnoteringar) eller indirekta (härledda från prisnoteringar). Exempel på observerbara data inom nivå 2 är:

- Noterade priser för liknande tillgångar och skulder.
- Data som kan utgöra grund för bedömning av pris, t ex marknadsräntor och avkastningskurvor.

Nivå 3

Finansiella instrument där verkligt värde fastställs utifrån värderingsmodeller där väsentlig indata baseras på icke observerbara data. Under perioderna har det inte skett några väsentliga överföringar mellan nivåerna. För övriga finansiella tillgångar och finansiella skulder bedöms de redovisade värdena i allt väsentligt överensstämma med de verkliga värdena. Skuldförd köpeskilling och finansiella placeringar värderas baserat på framtida resultatprognoser.

NOT 3 Nettning uppskjuten skattefordran/ skatteskuld

Kvartalsrapportens balansräkning är aggregerad. Därmed nettas uppskjuten skattefordran mot uppskjuten skatteskuld. För att åskådliggöra hur nettningen har påverkat balansräkningen påvisas en tabell nedan hur de olika komponenterna påverkar den uppskjutna skattefordran respektive uppskjutna skatteskulden.

Uppskjuten skatteeffekt

Mkr	30 sep 2021	30 sep 2020
Uppskjuten skattefordran		
Underskottsavdrag	1,6	1,0
Anläggningstillgångar	12,8	18,5
Upplupna kostnader	0,2	1,5
Summa uppskjuten skattefordran	14,6	21,0
Uppskjuten skatteskuld		
Obeskattade reserver	15,4	16,4
Omsättningstillgångar	15,5	21,8
Anläggningstillgångar	7,3	7,8
Summa uppskjuten skatteskuld	38,2	46,0
Netto uppskjuten skatteskuld	-23,6	-25,0

NOT 5 Statliga stöd relaterade till covid-19

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020
Korttidspermittering	-	-	-	10,3	26,1
Sjuklönekostnad	-	0,9	-	2,6	2,7
Summa erhållet statligt stöd	-	0,9	-	12,9	28,8

3,2 Mkr av stöden erhållna under april till september 2020 resultatfördes i tredje kvartalet 2020 genom minskade personalkostnader. Stöden för helåret 2020 resultatfördes på motsvarande sätt som minskade personalkostnader i kvartal två till fyra 2020. MSEK 10,3 av stödet för korttidspermittering erhöles i mars 2021 och ingår i övriga kortfristiga fordringar i Balansräkningen 31 december 2020.

Utöver de statliga stöden fick PE 2020 anstånd med att betala moms, arbetsgivaravgifter och innehållat skatteavdrag om totalt 99,9 Mkr. Beloppet gottskrevs skattekontot och ingick inte i likvida medel. I balansräkningen 31 december 2020 nettades detta tillgodohavande mot respektive skuldpost, det vill säga kortfristiga fordringar nettades mot kortfristiga skulder.

I mars 2021 upphörde anståndet efter PEs egna begäran.

NOT 4 Fördelning av intäkter

PEs intäkter består av ett intäktslag avseende leverans av uppdrag mot kund. Fördelningen av intäkterna delas upp utifrån bolagets affärsområden som är fördelade i de segment som PE följer upp verksamheten på. För ytterligare information gällande koncernens intäktsredovisning hänvisas till redovisningsprinciper i Årsredovisningen 2020.

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Nettoomsättning						
Arkitektur	29,7	27,5	117,5	124,9	162,4	155,0
Projektleddning & Management	28,9	41,4	113,9	161,6	213,8	166,1
Arkitektur & Management	58,6	68,9	231,4	286,5	376,2	321,1
Byggnad	32,3	73,9	197,5	288,2	374,2	283,5
Byggnadsmiljö	43,8	17,7	90,9	59,2	81,4	113,2
Bygg & Anläggning	76,2	91,5	288,5	347,4	455,6	396,6
El, Tele & Säkerhet	39,5	40,2	162,1	179,2	244,5	227,4
VVS-design	21,2	24,3	84,7	93,2	124,4	116,0
Installation	60,7	64,5	246,8	272,3	368,9	343,4
Interna eliminerings	-1,9	-5,4	-13,6	-25,7	-33,6	-21,5
Summa	193,6	219,5	753,2	880,6	1 167,0	1 039,6

Definitioner nyckeltal

Denna rapport innehåller finansiella mått som inte definieras i IFRS. Dessa finansiella mått används för att följa upp, analysera och styra verksamheten samt att förse koncernens intressenter med finansiell information om koncernens finansiella ställning, resultat och utveckling. Dessa finansiella mått anses nödvändiga för att kunna följa och styra utvecklingen av koncernens finansiella mål och är därför relevanta att presentera kontinuerligt. Nedan följer en lista över definitioner av de nyckeltal som används i rapporten.

Aktierelaterade mått

Resultat per aktie

Årets resultat hänförligt till aktieägare dividerat med ett vägt genomsnitt av antal aktier under året

Avkastningstal

Avkastning på eget kapital

Årets resultat enligt resultaträkningen exklusive minoritetens andel, i procent av genomsnittligt eget kapital

Avkastning på sysselsatt kapital

Resultatet efter finansnetto inklusive resultat från andelar i intressebolag med återläggning av räntekostnader, i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital

Avkastning på totalt kapital

Resultat efter finansnetto inklusive resultat från andelar i intresseföretag plus finansiella kostnader, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Finansiella mått

Förvävsrelaterade poster

Definieras som av- och nedskrivningar av goodwill och förvävsrelaterade immateriella tillgångar, omvärdering av tilläggsköpeskillningar samt vinster och förluster vid avyttringar av bolag, verksamheter, mark och byggnader

Genomsnittlig räntebindningstid

Räntebindningstid vägd med utestående räntebärande skulder

Genomsnittligt eget kapital

Medeltalet av redovisat eget kapital den 1 januari och 31 december

EBITA

Rörelseresultat exklusive förvävsrelaterade poster

Justerat resultat

Rörelseresultat justerat för jämförelsestörande poster

Jämförelsestörande poster

Poster avseende avslutade verksamheter, betydande omstruktureringar, förvävs- och integrationskostnader samt börsintroduktionskostnader

Kapitalomsättningshastighet

Nettoomsättning dividerad med genomsnittligt sysselsatt kapital

Nettofordran (-)/ skuld

Räntebärande skulder minus finansiella tillgångar inklusive likvida medel

Nettoomsättning

Nettoomsättningen motsvaras av fakturering på löpande projekt

Orderingång

Värdet av erhållna projekt och förändringar på befintliga projekt under den aktuella perioden

R12

Rullande 12 månader

Räntetäckningsgrad

Resultat efter finansiella poster plus finansiella kostnader dividerat med finansiella kostnader

Skuldsättning

Nettofordran (-)/ skuld dividerad med EBITDA, rullande 12 månader

Soliditet

Summan av eget kapital i procent av summa tillgångar

Sysselsatt kapital

Balansomslutningen minskad med icke räntebärande skulder inklusive uppskjutna skatteskulder. Genomsnittligt sysselsatt kapital beräknas som medeltalet av värdena den 1 januari och 31 december

Marginalmått

Rörelsemarginal

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

EBITA-marginal

EBITA i procent av nettoomsättning

Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av periodens nettoomsättning

Övriga nyckeltal

Antal anställda

Det totala antalet anställda, alla anställningsformer, vid periodens utgång

Debiteringsgrad

Mot kund debiterad tid i förhållande till total närvarotid

Genomsnittligt antal årsanställda

Genomsnittligt antal anställda under året omräknade till helårstjänster. Det verkliga antalet anställda är högre på grund av deltidstjänster samt att vissa anställda arbetar under del av året

Kalendereffekt

Periodens genomsnittligt antal anställda multiplicerat med skillnaden i antal tillgängliga arbetsdagar under perioden, multipliceras med genomsnittlig omsättning/anställd

Medelränta

Nominell ränta vägd med balansdagens utestående räntebärande skulder

Beräkningar av finansiella resultatmått som ej är definierade enligt IFRS

Vissa framställningar och analyser som presenteras i denna delårsrapport inkluderar alternativa nyckeltal som inte definieras av IFRS. Bolaget bedömer att denna information, tillsammans med jämförbara definierade IFRS-mått, är användbar för investerare eftersom den tillhandahåller en bas för att mäta det operativa resultatet samt förmåga att återbetala skulder och investera i verksamheten. Företagsledningen använder dessa finansiella mått, tillsammans med de mest

direkt jämförbara finansiella måtten enligt IFRS, vid utvärdering av det operativa resultatet och värdeskapande. De alternativa nyckeltalen ska inte bedömas isolerat från, eller som substitut för, finansiell information som presenteras i de finansiella rapporterna enligt IFRS. De alternativa nyckeltalen som rapporteras behöver nödvändigtvis inte vara jämförbara med liknande mått som presenteras av andra företag. Avstämningarna presenteras i tabellerna nedan.

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Jan-dec 2020	Rullande 12 mån
Långfristiga, räntebärande skulder	221,6	245,8	221,6	245,8	231,2	221,6
Kortfristiga, räntebärande skulder	90,3	114,9	90,3	114,9	96,6	90,3
Likvida medel inklusive kortfristiga placeringar	-10,4	-26,2	-10,4	-26,2	-43,6	-10,4
Nettofordran (-)/ skuld	301,5	334,5	301,5	334,5	284,3	301,5
Nettofordran (-)/ skuld	301,5	334,5	301,5	334,5	284,3	301,5
EBITDA, rullande 12 månader	137,5	128,1	137,5	128,1	154,3	137,5
Skuldsättning	2,2	2,6	2,2	2,6	1,8	2,1
Nettofordran (-)/ skuld	301,5	334,5	301,5	334,5	284,3	301,5
EBITDA, rullande 12 månader (justerat resultat)	137,5	140,8	137,5	140,8	154,3	137,5
Justerad skuldsättning	2,2	2,4	2,2	2,4	1,8	2,2
Rörelseresultat, EBIT	-2,1	-2,5	32,6	51,7	67,4	48,4
Nettoomsättning	193,6	219,5	753,2	880,6	1 167,0	1 039,6
Rörelsemarginal EBIT, %	-1,1	-1,1	4,3	5,9	5,8	4,7
Rörelseresultat, EBIT	-2,1	-2,5	32,6	51,7	67,4	48,4
Förvävsrelaterade poster	-3,0	-4,9	-10,1	-10,5	-11,3	-10,8
EBITA	0,9	2,3	42,6	62,2	78,7	59,2
Nettoomsättning	193,6	219,5	753,2	880,6	1 167,0	1 039,6
EBITA-marginal, %	0,5	1,1	5,7	7,1	6,7	5,7
Rörelseresultat, EBIT	-2,1	-2,5	32,6	51,7	67,4	48,4
Avskrivningar och förvävsrelaterade poster	-22,5	-25,2	-67,6	-65,4	-86,9	-89,1
Resultat före avskrivningar, EBITDA	20,4	22,7	100,2	117,1	154,3	137,5
Nettoomsättning	193,6	219,5	753,2	880,6	1 167,0	1 039,6
EBITDA-marginal, %	10,5	10,3	13,3	13,3	13,2	13,2

Justerat rörelseresultat EBIT och EBITA för jämförelsestörande poster

Företagsledningen bedömer att rörelseresultatmåten EBIT och EBITA justerat för förvärvskostnader och integrationskostnader i samband med större förvärv, noteringsrelaterade kostnader samt kostnader för omstrukturering ger användbar

information som möjliggör för investerare att följa och analysera den underliggande resultatutvecklingen i verksamheten samt skapa jämförbara resultatmått mellan olika perioder.

Nettoomsättningstillväxt

För tydliggörande av nettoomsättningstillväxten relaterar PE tillväxten dels mot förvärvad tillväxt och organisk tillväxt och dels mot kalendereffekten.

Mkr	3 månader			9 månader		
	Jul-sep 2021	Jul-sep 2020	Tillväxt %	Jan-sep 2021	Jan-sep 2020	Tillväxt %
Rapporterad omsättning	193,6	219,5	-11,8%	753,2	880,6	-14,5%
Justering för förvärv/avyttringar	-	-4,1		-	-4,1	
Omsättning justerat för förvärv/avyttring (organisk tillväxt)	193,6	215,4	-10,2%	753,2	876,5	-14,1%
Justering för kalendereffekt	-			2,3		
Omsättning justerad för förvärv/avyttring och kalendereffekt (organisk tillväxt med hänsyn taget till kalendereffekt)	193,6	215,4	-10,2%	755,5	876,5	-13,8%

Kalendereffekt dagar

Periodens genomsnittligt antal anställda multiplicerat med skillnaden i antal tillgängliga arbetsdagar under perioden, multiplicerat med genomsnittlig nettoomsättning/anställd.

Kvartal	2021	2020	Differs
Q1	61,5	63,0	-1,5
Q2	58,0	57,0	1,0
Q3	66,0	66,0	0,0
Q4	62,0	61,5	0,5
Total	247,5	247,5	0,0

**Huvudkontor**

Årstaängsvägen 11
100 74 Stockholm

pe.se

Projektengagemang Sweden AB (publ)
Org. nr. 556330-2602

Frågor om rapporten
kan ställas till ir@pe.se

PE är ett av Sveriges ledande konsultföretag inom teknik och arkitektur. Som samhällsbyggare skapar vi innovativa och hållbara lösningar som formar utvecklingen av städer och samhällen. Vi finns representerade i hela landet och omsätter årligen över en miljard kronor. PE grundades 2006 och är noterat på Nasdaq Stockholm. Läs mer på pe.se.

