



Projektengagemang Sweden AB (publ)

Bokslutskommuniké januari - december 2021

An aerial photograph of a city at dusk. The sky is a deep blue with some light clouds. In the foreground, a wide river flows from left to right. A large, modern bridge with a white arch and dark supports spans the river. On the right bank, several tall, modern buildings are illuminated from within, their windows glowing with a warm orange light. A construction crane is visible in the background. The overall scene is a mix of urban architecture and natural elements.

2025

vårt fokus framåt

Agenda

- Marknad och nya uppdrag
- Finansiell sammanfattning
- Utveckling i våra segment
- PE 2025 – främst på byggnader
- Frågor och svar

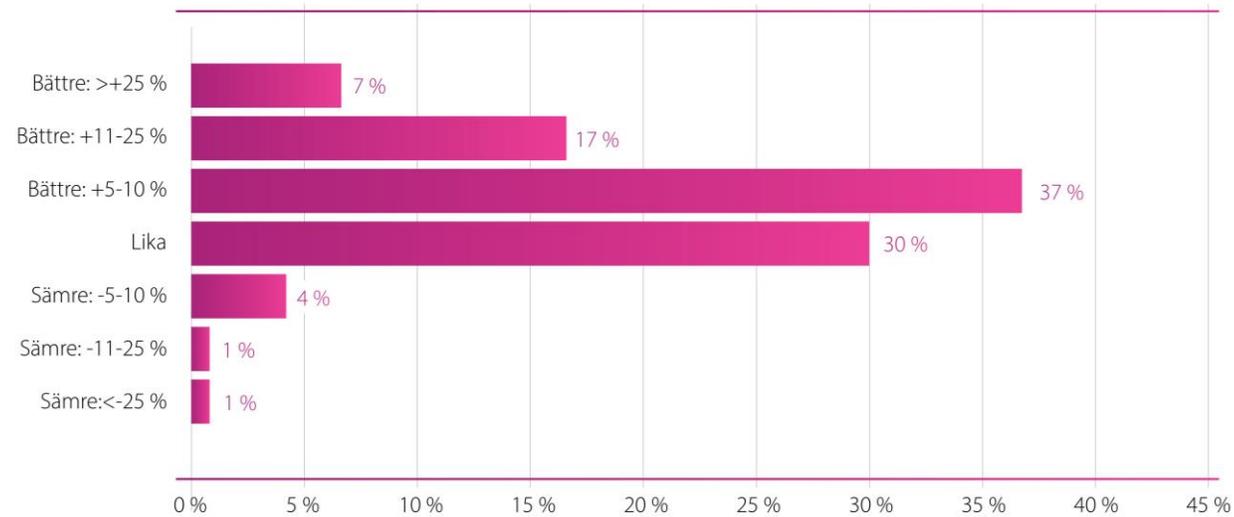


Prognoser BNP-utveckling



SEB jan 2022, Riksbanken nov 2021, KI dec 2021

Förväntningar på orderläget



Innovationsföretagens medlemmars förväntningar på orderläget
i Sverige under det kommande halvåret, feb 2022

Marknadsläget

- Positiva prognoser framåt
- Höga förväntningar på orderläget de kommande sex månaderna
- Kundens behov i linje med vårt erbjudande



Några nya uppdrag



Nytt lager åt Ica



Projektledning av samhällsfastigheter



Rimnersvallen för PEAB

Finansiell sammanfattning, okt-dec

- EBITA-marginal 5,5 (5,8) %
- Lägre omsättning till följd av färre antal anställda
- God orderingång och orderstock

Mkr	3 månader	
	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020
Nettoomsättning	259,7	286,5
EBITA	14,2	16,5
EBITA marginal %	5,5	5,8
Rörelseresultat, EBIT	7,3	15,8
Rörelsemarginal %	2,8	5,5
Periodens resultat	3,3	6,1
Periodens resultat per aktie (kr) före utspädning	0,13	0,26
Nettofordran (-)/ skuld	276,9	284,3

260

Nettoomsättning mkr
(286)

14,2

EBITA mkr
(16,5)

5,5

EBITA-marginal %
(5,8)

Finansiell sammanfattning, jan-dec

- Stabila marginaler
- Minskad omsättning hänförs till anpassning under 2020 baserat på nytt marknadsläge
- Effektiv plattform för lönsam tillväxt

Mkr	12 månader	
	Jan-dec 2021	Jan-dec 2020
Nettoomsättning	1 012,8	1 167,0
EBITA	56,9	78,7
EBITA marginal %	5,6	6,7
Rörelseresultat, EBIT	39,9	67,4
Rörelsemarginal %	3,9	5,8
Periodens resultat	20,2	37,1
Periodens resultat per aktie (kr) före utspädning	0,82	1,54
Nettofordran (-)/ skuld	276,9	284,3

1 013

Nettoomsättning mkr
(1 167)

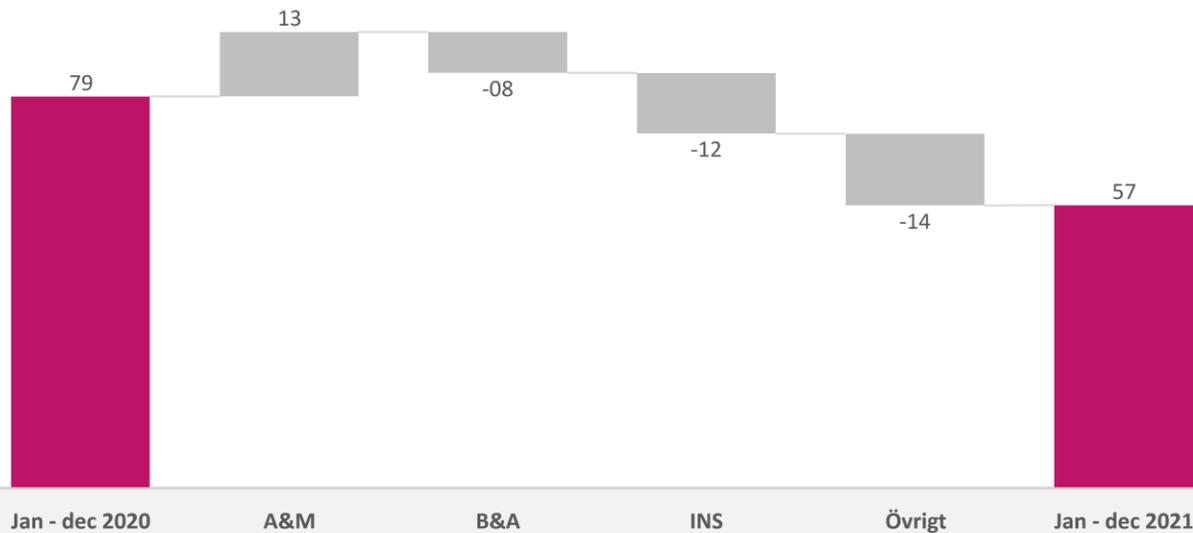
56,9

EBITA mkr
(78,7)

5,6

EBITA-marginal %
(6,7)

EBITA-brygga, jan-dec (justerad)



- Rekordresultat inom Arkitektur & Management
- Lägre resultat i Bygg & Anläggning – god utveckling inom kärnaffären
- Lägre resultat inom Installation – långsammare återhämtning från pandemin

Finansiell ställning

- God finansiell ställning
- Resultat per aktie före utspädning 0,82 (1,54)
- Styrelsen föreslår en utdelning om 0,4 (0,0) kronor per aktie
- Nettoskuld exklusive IFRS 16, 135 (150) mkr
- Nytt kreditavtal med SEB

Mkr	3 månader		12 månader	
	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Jan-dec 2020
Den löpande verksamheten				
Resultat efter finansiella poster	4,6	12,7	27,0	53,9
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	21,2	21,6	85,3	86,0
Betald skatt	-0,2	-0,7	-6,6	-3,0
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	25,6	33,6	105,7	136,9
Kassaflöde från den löpande verksamheten	40,5	54,0	79,0	188,5
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-2,2	-2,0	0,5	-11,8
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-25,9	-34,5	-99,8	-162,6
Periodens kassaflöde	12,4	17,4	-20,2	14,1
Likvida medel vid periodens slut	22,6	42,8	22,6	42,8

79

Kassaflöde från löpande
verksamhet mkr
(189)

97

Kassa konvertering %
(exkl. Δ NWC)
(95)

135

Nettoskuld exklusive IFRS 16 mkr
(189)

277

Nettoskuld mkr
(284)

Arkitektur & Management, jan-dec

- Stark marginalförbättring gentemot föregående år
- Ökad säljaktivitet ger resultat
- Marknaden fortsätter att förbättras successivt

Mkr	3 månader		12 månader	
	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Jan-dec 2020
Nettoomsättning	82,9	89,7	314,4	376,2
Total tillväxt, %	-7,5	-25,3	-16,4	-18,9
EBITA	8,3	1,4	19,4	6,5
- EBITA-marginal, %	10,0	1,7	6,2	1,7

314

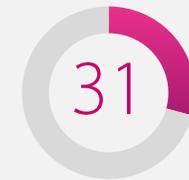
Nettoomsättning mkr
(376)

6,2

EBITA-marginal %
(1,7)



Del av omsättning %



Del av EBITA %

Bygg & Anläggning, jan-dec

- Lönsamhet nära finansiella mål
- Lägre omsättning och resultat gentemot föregående år påverkad av svag utveckling inom järnväg och färre antal anställda
- Goda marknadsförutsättningar

Mkr	3 månader		12 månader	
	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Jan-dec 2020
Nettoomsättning	100,8	108,2	389,2	455,6
Total tillväxt, %	-6,8	-7,7	-14,6	6,7
EBITA	11,6	4,9	35,7	43,9
-EBITA-marginal, %	11,5	4,5	9,2	9,6

389

Nettoomsättning mkr
(456)

9,2

EBITA-marginal %
(9,6)



Del av omsättning %



Del av EBITA %

Installation, jan-dec

- Svag lönsamhet inom vissa delar av verksamheten under året
- Omsättning och resultat påverkat av åtgärder genomförda 2020 samt avveckling av industriverksamhet
- Positiva signaler om återhämtning på marknaden

Mkr	3 månader		12 månader	
	Okt-dec 2021	Okt-dec 2020	Jan-dec 2021	Jan-dec 2020
Nettoomsättning	78,3	96,6	325,2	368,9
Total tillväxt, %	-18,9	-17,8	-11,9	-19,6
EBITA	-1,6	6,1	7,8	20,0
- EBITA-marginal, %	-2,0	6,4	2,4	5,4

325

Nettoomsättning mkr
(369)

2,4

EBITA-marginal %
(5,4)



Del av omsättning %



Del av EBITA %



2025 är PE Sveriges främsta konsultföretag med fokus på byggnader. Vi gör det med bredd, höjd och hållbarhet.

Vårt fokus framåt



Vi är en engagerad
och långsiktig
partner



Vi utvecklar och
växer inom våra
kärnområden



Vi är en kreativ
och lärande
organisation



Vi bidrar till klimat-
omställningen



Vi ligger i framkant
och nyttjar
digitalisering och
ny teknik

Strategiska åtgärder

- Fokuserat vår verksamhet till Sverige
- Avyttrat vår järnvägsverksamhet
- Avvecklat vår industriverksamhet
- Decentraliserad och kundnära organisation



Ledarskap och rekrytering

- Stor satsning på ledarskap
- Toppnotering i medarbetarnöjdhet och kundnöjdhet (eNPS och NPS)
- Välkomnat rekordmånga kollegor



Summering och utsikt

- Strategisk riktning stärker vårt erbjudande
- Förbättrad orderingång under andra halvåret 2021
- God efterfrågan och investeringsvilja i marknaden
- Fokus på rekrytering och försäljning för att driva organisk tillväxt kompletterat med förvärv





Frågor?



Vi förnyar samhället
genom innovativa och
hållbara lösningar.
Läs mer på pe.se.

