

Q3

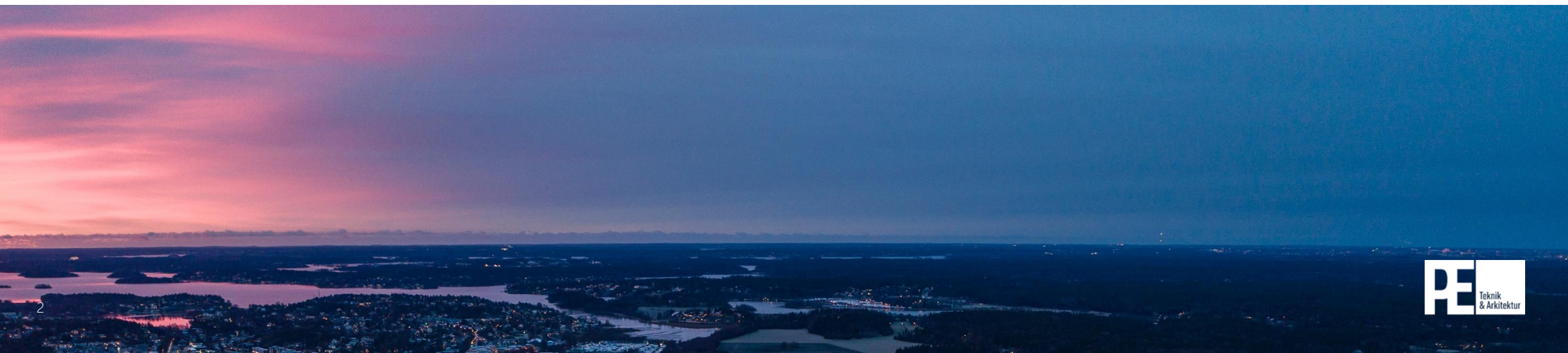
Projektengagemang

Delårsrapport juli – september 2024



Fortsatt avvaktande marknad

- Fortsatt dämpat marknadsläge och en avvaktande investeringsvilja
- Kommersiella fastigheter samt bostäder fortsatt svag utveckling
- Effekten av räntesänkningar kommer med fördröjning
- Förändrade kundbehov inom bland annat energi, industri, försvar samt stadsutveckling
- Långsiktig efterfrågan av kompetens och expertis



Omställningen driver efterfrågan



Geopolitik och
säkerhet



Regulatoriska krav och
kunders behov



Digitalisering och
teknikutveckling



Urbanisering och
demografisk förändring

Energisektorns
omställning

Industrins
klimatomställning

Upprustning redan
byggd miljö

Resilienta
samhällen

Hållbar
rådgivning

Förbättrad marginal i avvaktande marknad

- Förbättrad marginal i säsongssvagt kvartal, -4,6 (-12,0) %
- Lägre omsättning p.g.a. anpassning personalstyrka 2023
- Förbättrad marginal i två av tre segment
- Lägre debiteringsgrad p.g.a. avvaktande marknad
- Positiva effekter av kostnadseffektiviseringar samt positiv utveckling av timpris
- Rekrytering inom områden med störst tillväxtpotential

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul-sep 2024	Jul-sep 2023	Jan-sep 2024	Jan-sep 2023	Jan-dec 2023	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	144,5	170,4	573,6	651,2	882,3	804,6
EBITA	-6,6	-20,5	27,3	-1,4	4,6	33,3
EBITA-marginal %	-4,6	-12,0	4,8	-0,2	0,5	4,1
Rörelseresultat, EBIT	-6,4	-22,5	27,4	-7,2	-3,2	31,4
Rörelsemarginal %	-4,4	-13,2	4,8	-1,1	-0,4	3,9
Periodens resultat	-6,9	-20,2	16,4	-13,1	-11,4	18,1
Periodens resultat per utestående aktie (kr), ingen utspädningseffekt	-0,29	-0,84	0,68	-0,54	-0,47	0,75
Kassaflöde från den löpande verksamheten	4,9	-3,3	71,3	53,8	71,5	-
Nettofordran (-)/ skuld	207,8	256,6	207,8	256,6	246,2	207,8

145

Nettoomsättning Mkr (170)

-7

EBITA Mkr (-21)

-5

EBITA-marginal % (-12)

Arkitektur & Management

- Fortsatt svag investeringsvilja, dock positiv orderingång inom industri, logistik och försvar
- Förbättrat resultat drivet av kostnadseffektivitet och timprisökningar
- Nya uppdrag för Region Skåne, MKB Fastighets AB, Orust kommun och Försäkringskassan
- Stora behov av rådgivning och projektledning inom bland annat social hållbarhet, resiliens och klimatanpassning av redan byggd miljö

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul–sep 2024	Jul–sep 2023	Jan–sep 2024	Jan–sep 2023	Jan–dec 2023	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	48,3	56,4	190,6	213,0	290,8	268,4
- varav intern nettoomsättning	1,1	0,5	5,5	3,4	5,0	7,1
Total tillväxt, %	-14,2	-4,6	-10,5	-5,3	-5,8	-
- varav organisk tillväxt, %	-14,2	-4,6	-10,5	-5,3	-5,8	-
- varav förvärvad/avyttrad tillväxt, %	0,0	0,0	0,0	-	0,0	-
EBITA	-2,4	-7,4	7,1	0,0	3,0	10,1
- EBITA-marginal, %	-5,0	-13,1	3,7	0,0	1,0	3,8
Genomsnittligt antal anställda	169	198	177	202	201	184

48

Nettoomsättning Mkr
(56)

-5

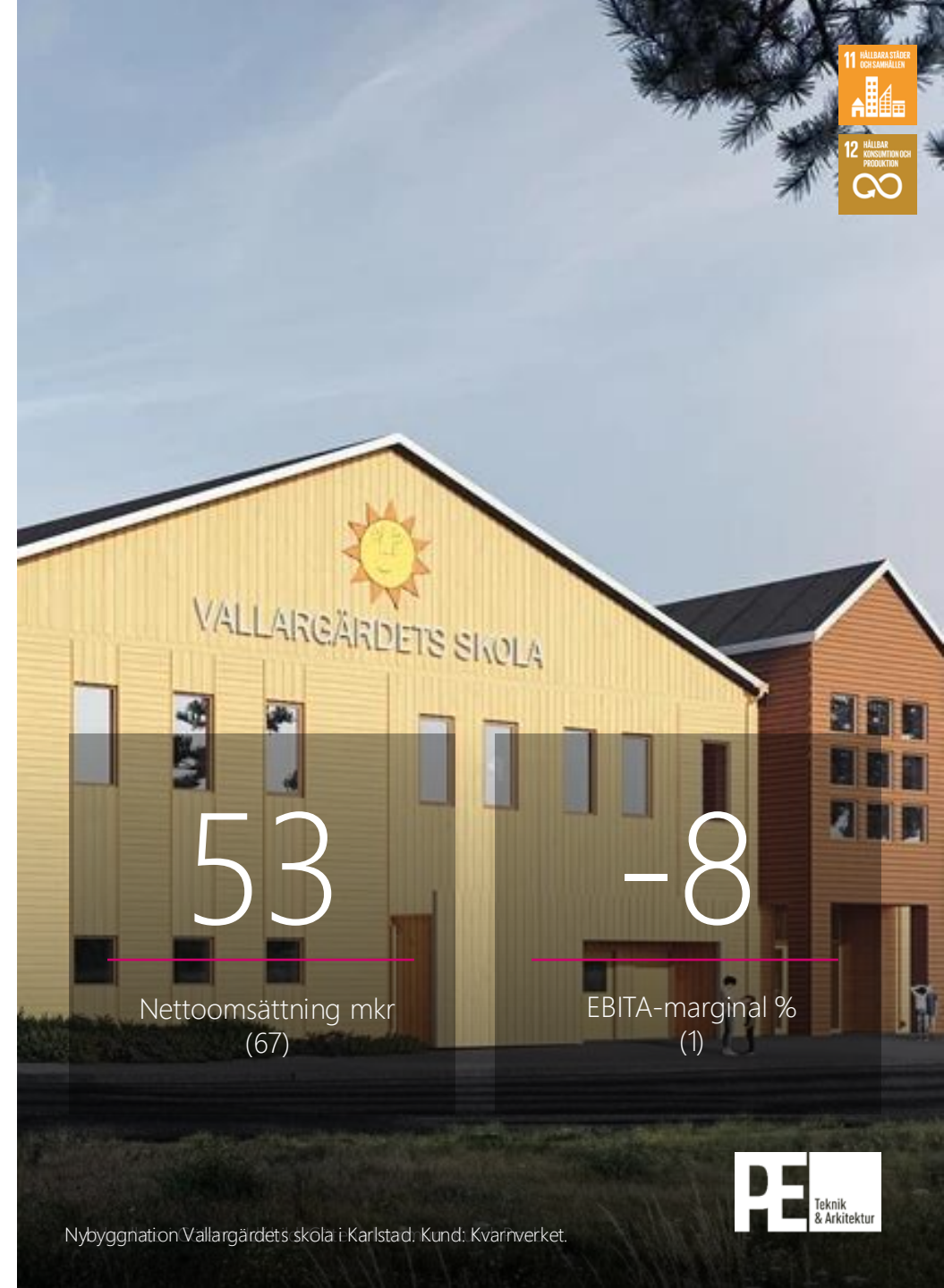
EBITA-marginal %
(-13)



Bygg & Miljö

- Fortsatt utmanande marknad, speciellt kopplat till nybyggnation med förseningar och avvaktande investeringsbeslut
- Resultatet påverkat av lägre debiteringsgrad
- Nya uppdrag för Norra Älvsborgs Länssjukhus, JM, Kvarnverket och Stockholm Vatten och Avfall
- Fortsatt behov av konstruktion kopplat till ombyggnation samt rådgivning inom tillståndsfrågor och förorenade områden

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul–sep 2024	Jul–sep 2023	Jan–sep 2024	Jan–sep 2023	Jan–dec 2023	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	53,4	66,6	216,3	258,8	347,1	304,6
- varav intern nettoomsättning	1,8	1,2	6,3	7,9	9,5	7,8
Total tillväxt, %	-19,8	-8,0	-16,4	-3,5	-5,2	-
- varav organisk tillväxt, %	-19,8	-9,4	-16,4	-4,9	-6,5	-
- varav förvärvad/avyttrad tillväxt, %	0,0	1,5	0,0	1,5	1,2	-
EBITA	-4,5	0,3	9,8	16,9	22,4	15,3
- EBITA-marginal, %	-8,4	0,5	4,5	6,5	6,4	5,0
Genomsnittligt antal anställda	232	268	239	270	268	246



53

Nettoomsättning mkr
(67)

-8

EBITA-marginal %
(1)



Installation

- Fortsatt positiv trend trots avvaktande marknad, med viss försening av uppstarter av projekt.
- Fortsatt förbättrat resultat drivet av kostnadseffektivitet, högre debiteringsgrad och timprisökningar
- Nya uppdrag för Ikano Bostad, Akademiska Hus och industrifastighet i Lundby
- Ökande behov inom bland annat energi, styrsystem, övervakning och optimering av drift inom samhällsfastigheter

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader	
	Jul–sep 2024	Jul–sep 2023	Jan–sep 2024	Jan–sep 2023	Jan–dec 2023	Rullande 12 mån
Nettoomsättning	47,5	52,8	184,3	206,0	278,1	256,4
- varav intern nettoomsättning	2,2	3,2	7,6	10,1	12,7	10,2
Total tillväxt, %	-9,9	-3,8	-10,5	1,2	-1,8	-
- varav organisk tillväxt, %	-9,9	-3,8	-10,5	1,2	-1,8	-
- varav förvärvat/avyttrad tillväxt, %	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	-
EBITA	-2,3	-4,3	7,7	0,3	6,1	13,6
- EBITA-marginal, %	-4,8	-8,1	4,2	0,1	2,2	5,3
Genomsnittligt antal anställda	189	233	193	235	231	201

48

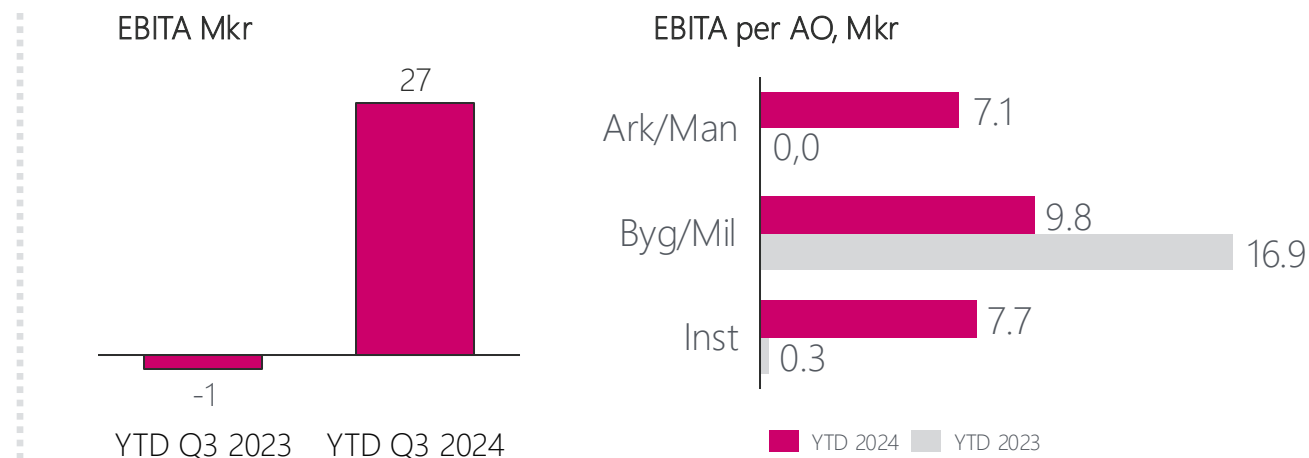
Nettoomsättning mkr
(53)

-5

EBITA-marginal %
(-8)

Finansiell översikt januari–september 2024

- EBITA-marginalen var 4,8 (-0,2) %
- Minskat antal FTE p.g.a. anpassad personalstyrka
- Marknadsförändringar påverkar debiteringsgraden negativt
- Positiv trend timpriser
- Effektiviseringsåtgärder fortsätter
- Kalendereffekt +16 h



574

Nettoomsättning Mkr
(651)

27

EBITA Mkr
(-1)

4,8%

EBITA-marginal %
(0)

Finansiell ställning

- Resultat per aktie före utspädning -0,29 (-0,84) kr
- Kassaflöde, löpande verksamheten 4,9 (-3,3) Mkr
- Förändring rörelsekapital 3,3 (-12,6) Mkr
- Net debt/EBITDA 2,3 (2,6) x
- Nettoskuld exklusive IFRS 16 är 130,7 (162,4) Mkr

Mkr	3 månader		9 månader		12 månader
	Jul-sep 2024	Jul-sep 2023	Jan-sep 2024	Jan-sep 2023	Jan-dec 2023
Den löpande verksamheten					
Resultat efter finansiella poster	-8,9	-25,3	20,5	-15,6	-14,7
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	12,3	32,4	39,0	70,5	91,4
Betald skatt	-2,0	2,1	-4,7	9,7	7,3
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	1,5	9,3	54,8	64,6	84,0
Kassaflöde från den löpande verksamheten	4,9	-3,3	71,3	53,8	71,5
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-0,0	-0,1	-0,6	1,7	1,3
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-6,0	3,4	-70,6	-56,2	-73,5
Periodens kassaflöde	-1,2	0,0	0,1	-0,8	-0,8
Likvida medel vid periodens slut	1,6	1,4	1,6	1,4	1,5

5

Kassaflöde från löpande verksamhet Mkr
(-3)

2,3

Nettolåneskuld i relation till EBITDA
(2,6)

131

Nettoskuld exklusive IFRS 16 Mkr
(162)

208

Nettoskuld Mkr
(257)

Fokus på förmåga och position

- Fortsatt disciplinerat arbete med effektivitet, timpris och kostnadskontroll
- Intensifierad försäljning ger förutsättningar för lönsam tillväxt
- Förbättrad lönsamhet i två av tre segment
- Rekrytering inom områden med störst tillväxtpotential

Den gröna omställningen driver efterfrågan



Frågor?





Vi förnyar samhället
genom innovativa och
hållbara lösningar.
Läs mer på pe.se.

